

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1. KESIMPULAN

Setelah penulis menguraikan masalah-masalah pengikatan barang jaminan kredit pada Bank BNI dalam bab-bab sebelumnya, maka dapatlah diambil kesimpulan sebagai berikut:

- a. Kredit merupakan sumber penghasilan yang utama bagi Bank, oleh karena itu pemberian kredit dalam pelaksanaannya harus dilakukan secara selektif dan terarah agar kredit tersebut dapat menguntungkan.
- b. Demi menjaga suatu keamanan fasilitas kredit, Bank harus memperhatikan segi yuridis dari pemberian kredit. Karena pemberian kredit mengandung unsur waktu dan risiko segi yuridis dalam pemberian kredit antara lain perjanjian kredit dan pengikatan barang jaminan.
- c. Suatu barang jaminan diperlukan untuk menghindari kerugian yang mungkin timbul akibat adanya debitur yang cidera janji.
- d. Barang-barang yang dijaminan dapat diikat dengan beberapa cara sesuai dengan jenis barangnya, apakah barang bergerak atau barang tidak bergerak.

Adapun jenis barang bergerak pengikatannya dapat dilakukan dengan gadai atau F.E.O., sedangkan untuk barang tidak bergerak pengikatannya dapat dilakukan dengan hipotek.

- e. Pengamanan atas kredit seharusnya dilakukan pada saat kredit masih produktif/ lancar dan harus dilakukan dengan sempurna.
- f. Cara pencegahan dan penyelesaian kredit macet yang dilakukan oleh Bank adalah dengan melakukan pengawasan baik secara administratif/ pemeriksaan setempat.

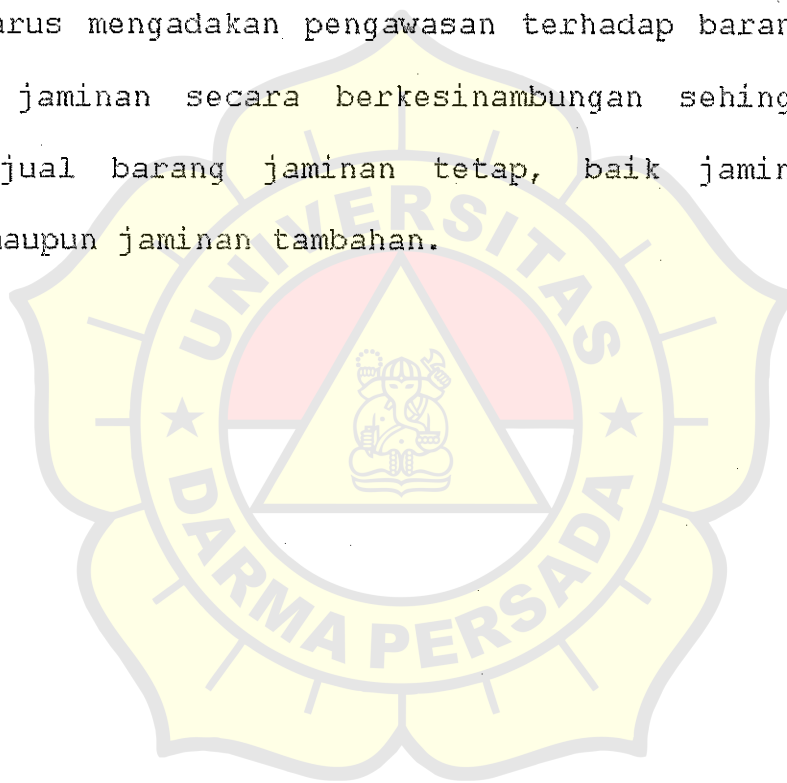
## 5.2. SARAN

Pengikatan barang jaminan yang dilakukan oleh Bank terhadap debitur akan menimbulkan hak dan kekuasaan atas barang jaminan tersebut. Dengan adanya barang jaminan tersebut, disamping menguntungkan kedua belah pihak, baik ditinjau dari segi Bank maupun nasabah juga terdapat beberapa hal yang menurut hemat penulis kiranya perlu mendapat perhatian dan kajian lebih lanjut dari semua pihak. Untuk itu dengan serba keterbatasan pengetahuan yang ada, penulis mencoba menyumbangkan saran-saran sebagai berikut:

- a. Agar pengikatan barang jaminan dapat memberikan posisi yang kuat bagi Bank, yaitu kekuatan hukum yang sempurna maka sebaik-baiknya aspek perjanjian kredit dan pengikatan barang jaminan harus mendapatkan perhatian dan kecermatan dalam meneliti dokumen-dokumen/ bukti kepemilikan barang jaminan.
- b. Sifat seseorang memegang peranan penting dalam melakukan suatu tindakan, untuk itu pihak Bank/ kreditur sebagai tindak lanjut dari penilaian karakter ini adalah tindakan Bank yang selalu berhati-hati dan tidak memberi peluang kepada debitur untuk melakukan penyelewengan atau cidera janji.
- c. Syarat pemberian kredit salah satunya adalah memberikan barang-barang jaminan, hendaknya barang jaminan yang diserahkan jangan memberatkan pihak debitur tetapi yang sesuai dengan kemampuan dari pihak debitur dan juga dapat memberikan rasa aman bagi pihak kreditur.
- d. Untuk menghadapi berbagai tantangan yang sedang terjadi maupun yang akan terjadi, maka aparat perbankan khususnya yang menangani masalah perkreditan dituntut untuk lebih memperdalam pengetahuan mengenai aspek-aspek hukum serta seluk

beluk perkreditan, misalnya dengan mengikuti pendidikan formal maupun dengan tidak formal (bertukar pengalaman yang baik).

- e. Semua barang jaminan harus diikat penuh sebelum kredit dicairkan untuk menghindari risiko meneliti kembali surat-surat kepemilikan atas barang-barang yang dijaminkan dan pengikatan barang jaminannya.
- f. Bank harus mengadakan pengawasan terhadap barang-barang jaminan secara berkesinambungan sehingga nilai jual barang jaminan tetap, baik jaminan pokok maupun jaminan tambahan.



## DAFTAR PUSTAKA

- Kohler, Eric L., Dictionary For Account, Prentice Hall, 5th edition, 1985.
- Program Pelatihan Jarak Jauh, Perbankan Umum Tingkat Dasar (PUTD), Hukum Pengikatan Agunan dan Penanggungan Hutang, PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Divisi Pelatihan dan Pengembangan, Modul 9, Jakarta, 1994.
- Program Pelatihan Jarak Jauh, Perbankan Umum Tingkat Dasar (PUTD), Perkreditan Secara Umum, PT. Bank Negara Indonesia (Persero), Divisi Pelatihan dan Pengembangan, Modul 18, Jakarta, 1994.
- Siamat, Dahlan, Manajemen Bank Umum, Cetakan I, Intermedia, Jakarta, 1993.
- Sinungan, Muchdarsyah, Dasar-Dasar dan Teknik Manajemen Kredit, Edisi I, Cetakan ke-8, Bumi Aksara, Jakarta, 1995.
- Subekti R., "Kitab Undang-Undang Hukum Perdata" Penerbit Pradnya Paramitha, Jakarta, Edisi Revisi, Tahun 1981.
- Suyatno, Thomas, ... (et.al), Dasar-Dasar Perkreditan, Edisi ketiga, Cetakan ke-5, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1992.
- Suyatno, Thomas, ... (et.al), Kelembagaan Perbankan, Edisi Kedua, Cetakan Ketujuh, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1993.
- UU No. 7 Tahun 1992, Tentang Perbankan, 1992.
- Weston, J. Fred, dan Copeland, Thomas E., Manajemen keuangan, diterjemahkan oleh Kirbrandoko dan Jaka Wasana, Erlangga, Jakarta, Edisi ke-8, 1992.

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : EVY WURYA SARI  
Tempat/ Tgl Lahir : Jakarta, 14 Maret 1975  
Alamat : Pondok Hijau Permai  
Jl. Cempedak Timur  
Blok E5 No. 16-17  
Bekasi 17115

Jenis Kelamin : Perempuan  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Agama : Islam  
Pendidikan : - Tahun 1981-1987  
SD BUDI ASIH, Jakarta, Berijazah.  
- Tahun 1987-1990  
SMP Negeri 3, Jakarta, Berijazah.  
- Tahun 1990-1993  
SMA Negeri 37, Jakarta, Berijazah.  
- Tahun 1993-Sekarang  
Fakultas Ekonomi Jurusan Manajemen  
Universitas Darma Persada, Jakarta.

Demikian daftar riwayat hidup ini saya tulis dengan sebenar-benarnya.

Jakarta, 29 Juli 1998

(EVY WURYA SARI)

**PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**  
**Divisi Pelatihan dan Pengembangan**  
Jl. S. Parman Kav. 55-56, Slipi, Jakarta 10260  
Telp: 2511270, Facs: 2511263

Nomor : LPN/8/ 2576  
Hal. : Keterangan Riset

Jakarta, 03 AUG 1998

Kepada  
Universitas Darma Persaha  
Jl Radin Inten II  
Jakarta - Timur.

Dengan Hormat,

Dengan ini kami menerangkan bahwa Mahasiswa Saudara:

Nama : Evy Wurya Sari  
NIM : 93420020.  
Alamat : Jl. Cempedak Timur Blok E5 No.16-17  
Pondok Hijau Permai, Bekasi 17115.

Dalam rangka memenuhi tugas penyusunan Skripsi/Laporan Tugas Akhir dengan judul : "Barang Jaminan Sebagai Salah Satu Persyaratan Dalam Pemberian Kredit pada PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk." telah selesai melaksanakan risetnya di PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.

Selanjutnya kami harapan bantuan Saudara agar mengingatkan yang bersangkutan untuk menyerahkan hasil survey/riset yang telah dibukukan /disyahkan kepada kami.

**PT. BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) Tbk**  
**Divisi Pelatihan dan Pengembangan,**








*ap*



**SOEWARDI WARSITO**  
Pemimpin Bagian

LEMBAR KEGIATAN PENYUSUNAN SKRIPSI

Nama Mahasiswa : Evy Wurya Sari  
NIM/ NIRM : 93420020/ 933123340250030  
Pembimbing : Drs. Budi Setyo Hartono, Ak

KONSULTASI KE	TANGGAL KONSULTASI	MATERI YANG DIBAHAS	PARAF PEMBIMBING
I	24/12 97	Perbaiki outline.	
II	07/01 98	Acc. Outline	
III	26/5 98	Bab I & II	
IV	03/6 98	Koreksi Bab I Bab III	
V	10/6 98	Koreksi Bab I Bab IV & V	
VI	20/6 98	Final Bab I s.d. V	
VII	08/7 98	Koreksi Bab IV/V	
VIII			
IX			
X			

Tanggal mulai bimbingan ..... 24. Des 1997 .....

Tanggal selesai bimbingan ..... 20/7 1998 .....