

**EVALUASI STRUKTUR MODAL PERUSAHAAN
TERHADAP PENINGKATAN LABA PADA
PT. PUTRA SURYA PERKASA
JAKARTA**

SKRIPSI

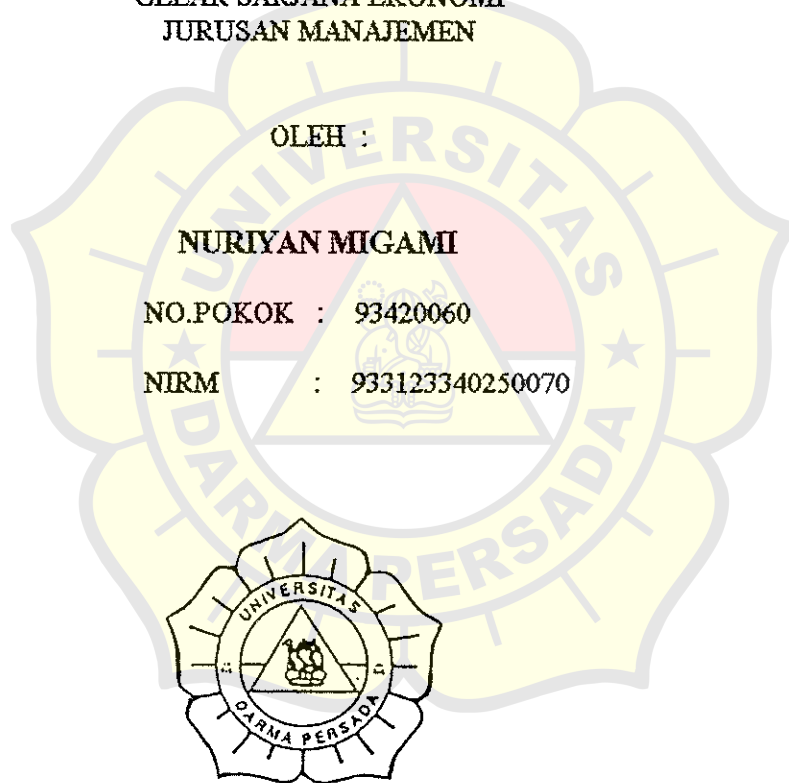
**DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SALAH SATU TUGAS
AKADEMIK DAN MELENGKAPI SEBAGIAN DARI
SYARAT-SYARAT GUNA MENCAPAI
GELAR SARJANA EKONOMI
JURUSAN MANAJEMEN**

OLEH :

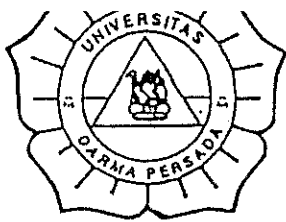
NURIYAN MIGAMI

NO.POKOK : 93420060

NIRM : 933123340250070



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS DARMA PERSADA
JAKARTA
1997**



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS DARMA PERSADA
JAKARTA**

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : **Nuriyan Migami**
Nomor Pokok : 93420060
NIRM : 933123340250070
Jurusan : **Manajemen**
Program Studi : **Manajemen Keuangan dan Perbankan**
Judul Skripsi : **EVALUASI STRUKTUR MODAL PERUSAHAAN TERHADAP
PENINGKATAN LABA PADA PT. PUTRA SURYA PERKASA**

Telah diperiksa, disetujui dan dinilai pembimbing. Untuk itu pembimbing membubuhkan tanda tangannya.

Jakarta, Juli 1997

Mengetahui

a/n Dekan Fakultas Ekonomi
Ketua Jurusan Manajemen

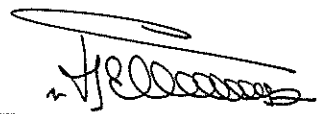

Drs. Rahedi Soegeng

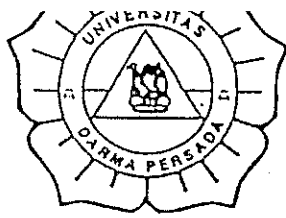
Menyetujui :

1. Pembimbing Materi


Drs. Ruslan Harahap

2. Pembimbing Teknis


Dra. Sri Alifiati Nurul Aini, MM



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS DARMA PERSADA
JAKARTA**

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : **EVALUASI STRUKTUR MODAL PERUSAHAAN TERHADAP
PENINGKATAN LABA PADA PT. PUTRA SURYA PERKASA**

Nama : **Nuriyan Migami**

Nomor Pokok : **93420060**

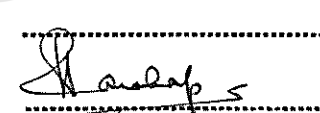
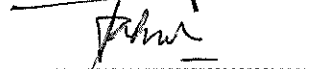
NIRM : **933123340250070**

Jurusan : **Manajemen**

Program Studi : **Manajemen Keuangan dan Perbankan**

Telah diujikan di depan Panitia Penguji Skripsi pada Tanggal 26 Agustus 1997.

Panitia Penguji Skripsi

Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1. Chalid Ismail, SE	Ketua	
2. Drs. Ruslan Harahap	Anggota	
3. Drs. Rahedi Soengeng	Anggota	

menyersembahkan karya ini kepada
Bak, Mak dan Kakak-kakakku yang Iercinta,
yang telah Merestui dan Mendoakanku
hingga selesainya Skripsi ini.
Demikian pula Kepada Djaelanib
yang selama ini telah memberikan
dorongan dan semangat.



KATA PENGANTAR

Dengan menucapkan syukur kehadiran Allah Subhanahu Wata'ala yang telah melimpahkan rahmat serta hidayah-Nya, sehingga penyusunan skripsi berjudul "Evaluasi Struktur Modal Perusahaan Terhadap PT. Putra Surya Perkasa" ini dapat diselesaikan. Skripsi disusun sebagai salah satu persyaratan untuk menempuh ujian sarjana (Strata Satu) pada Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada.

Pembahasan skripsi ini sesuai judul tersebut adalah untuk mendapatkan data-data / untuk penulisannya dilakukan penelitian dan observasi pada PT. Putra Surya Perkasa. Terwujudnya skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak berupa bimbingan, petunjuk dan pengarahan serta penyediaan fasilitas yang memperlancar penyelesaian skripsi ini.

Pada kesempatan ini disampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada :

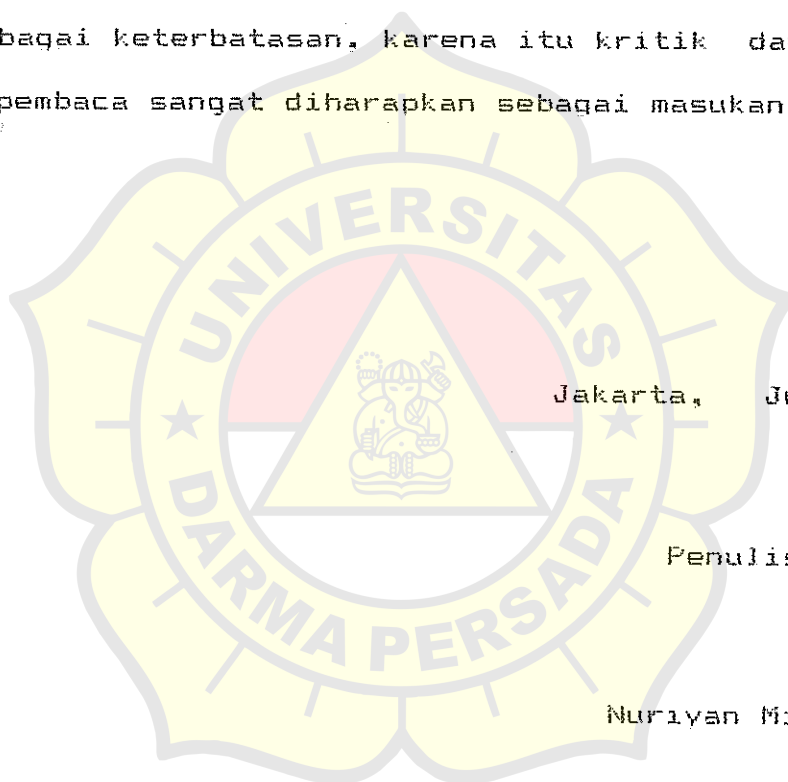
1. Bapak Drs. Sartono P., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada.
2. Bapak H.Chalid Ismail, SE., selaku Pudek I Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada.
3. Bapak Drs. Ruslan Harahap, selaku Dosen Pembimbing Materi dalam penyusunan skripsi ini.
4. Ibu Dra. Sri Alifiati Nurul Aini, MM., selaku Dosen

Pembimbing Teknis dalam menyusun skripsi ini.

5. Seluruh Pimpinan dan Staff serta para Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada, yang telah bersedia membantu pelaksanaan perkuliahan dan administrasinya.

Semoga Allah SWT memberikan rahmat dan anugerah-Nya kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini.

Penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna karena adanya berbagai keterbatasan, karena itu kritik dan saran dari para pembaca sangat diharapkan sebagai masukan kepada penulis.



Jakarta, Juli 1997

Penulis :

Nuriyan Migami

ABSTRAK

(A) NURIYAN MIGAMI (93420060/933123340250070)

(B) EVALUASI STRUKTUR MODAL PERUSAHAAN TERHADAP PENINGKATAN LABA PADA PT PUTRA SURYA PERKASA

(C) vi + 100 halaman : 1997 : 22 Tabel : 6 Gambar

(D) Kata kunci : Struktur Modal, Biaya Modal, Peluang keuangan, Rentabilitas Ekonomis, Rentabilitas Modal Sendiri, Profit Margin, Total Asset Turn Over, Financial Leverage Index dan analisis EBIT-EPS.

(E) ALASAN DAN TUJUAN PENELITIAN. Membuat karya ilmiah dalam bentuk skripsi dengan mengevaluasi struktur modal berdasarkan ratio keuangan dan analisis EBIT-EPS.

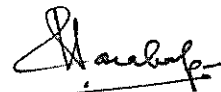
METODE PENELITIAN. Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif dan pengumpulan data dilakukan dengan tiga cara yaitu: penelitian lapangan, wawancara dan penelitian kepustakaan.

HASIL PENELITIAN. Selama tahun 1994, 1995 dan 1996 diperoleh rasio keuangan berturut-turut yaitu: Earning power 16,09%, 10,14% dan 4,92%, total Asset Turn Over 0,36 kali, 0,24 kali dan 0,18 kali. EBIT yaitu berturut-turut Rp. 163.939.028.000, Rp. 138.989.962.000, Rp. 149.153.218.000 dan EPS adalah 755,625 dan 728.

KESIMPULAN DAN SARAN. Kemampuan perusahaan untuk menghasilkan laba mengalami penurunan karena, turunnya profit margin maupun total asset turn over, karena itu disarankan kepada PT. Putra Surya Perkasa untuk memperkecil biaya operasional dan meningkatkan perputaran aktiva. Peluang keuangan berfluktuasi berdasarkan analisis financial leverage index dimana tahun 1995 tidak terdapat peluang keuangan namun pada tahun 1996 terdapat peluang keuangan karena penurunan bunga. Struktur modal didominasi oleh modal sendiri, namun kebijaksanaan perusahaan terus menambah hutang jangka panjang karena EBIT yang dicapai perusahaan berada diatas EBIT Indifference Point sehingga akhirnya meningkatkan EPS.

(F) Daftar acuan 12 (1982 - 1994)

(G) Dosen Pembimbing



Drs. Ruslan Harahap

DAFTAR ISI

	halaman
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PERSEMBAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang dan Alasan Pemilihan Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	3
C. Metode Penelitian.....	6
D. Sistematika Pembahasan.....	9
BAB II : LANDASAN TEORI	
A. Modal Sendiri dan Modal Asing.....	11
B. Pengertian dan Metode Pemilihan Struktur Modal.....	17
C. Hubungan Biaya Modal dengan Struktur Modal.....	25
D. Laba dan Peluang Keuangan.....	32
BAB III : GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	
A. Sejarah Singkat Perusahaan.....	50
B. Kegiatan Usaha.....	54

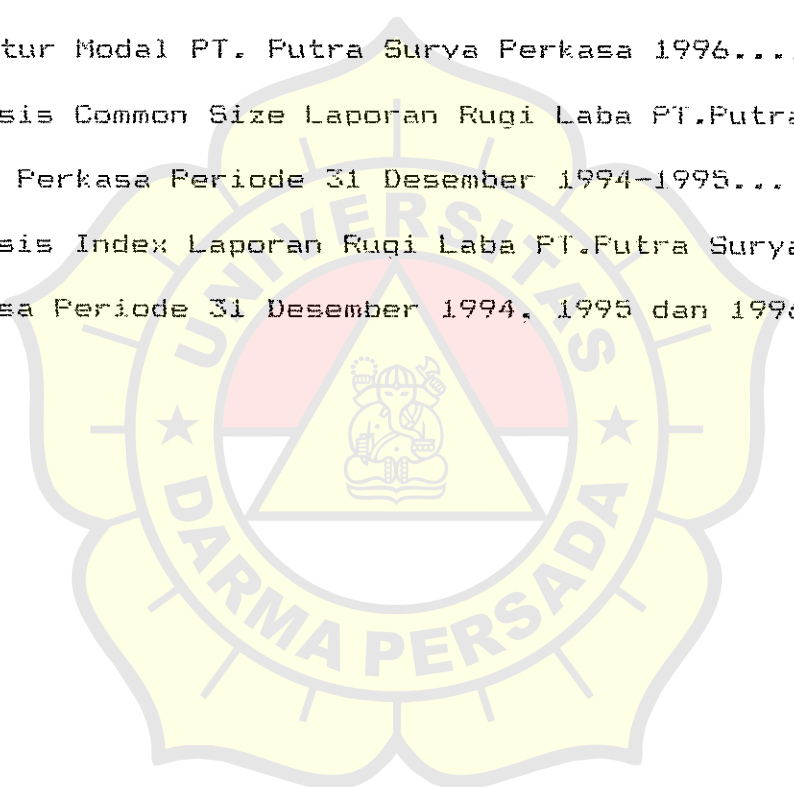
	C. Data Perusahaan.....	59
BAB	IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
	A. Variabel yang Diteliti.....	70
	B. Deskripsi Hasil Penelitian.....	72
	C. Pembahasan Hasil Penelitian.....	86
BAB	V : KESIMPULAN DAN SARAN	
	A. Kesimpulan.....	97
	B. Saran-saran.....	99
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		



DAFTAR TABEL

Tabel	halaman
1. Perbandingan Susunan Laporan Rugi Laba Metode Full Costing dan Variabel Costing.....	35
2. Single Step Income Statement.....	36
3. Multiple Step Income Statement.....	37
4. Neraca Per 31 Desember 1994, 1995 dan 1996.....	65
5. Neraca Per 31 Desember 1994, 1995 dan 1996 (Lanjutan).....	66
6. Laporan Laba Rugi Konsolidasian Per 31 Desember 1994.....	67
7. Laporan Laba Rugi Konsolidasian Per 31 Desember 1995.....	68
8. Laporan Laba Rugi Konsolidasian Per 31 Desember 1996.....	69
9. Laba Sebelum Bunga dan Pajak 1994 PT. Putra Surya Perkasa.....	78
10. Laba Sebelum Bunga dan Pajak 1995 PT. Putra Surya Perkasa.....	78
11. Laba Sebelum Bunga dan Pajak 1996 PT. Putra Surya Perkasa.....	79
12. Pendapatan Per Lembar Saham Tahun 1994 - 1995 PT. Putra Surya Perkasa.....	79

13. Pendapatan Per Lembar Saham Tahun 1996	
PT. Putra Surya Perkasa.....	80
14. Hutano Jangka Panjang PT. Putra Surya Perkasa.	82
15. Modal Sendiri PT. Putra Surya Perkasa 1994.....	83
16. Modal Sendiri PT. Putra Surya Perkasa 1995.....	83
17. Modal Sendiri PT. Putra Surya Perkasa 1996.....	84
18. Struktur Modal PT. Putra Surya Perkasa 1994.....	84
19. Struktur Modal PT. Putra Surya Perkasa 1995.....	85
20. Struktur Modal PT. Putra Surya Perkasa 1996.....	85
21. Analisis Common Size Laporan Rugi Laba PT. Putra Surya Perkasa Periode 31 Desember 1994-1995....	90
22. Analisis Index Laporan Rugi Laba PT. Putra Surya Perkasa Periode 31 Desember 1994, 1995 dan 1996	91



DAFTAR GAMBAR

Gambar	halaman
1. Hubungan Antar Berbagai Faktor yang Mempengaruhi Earning Power.....	42
2. Susunan Perseroan dan Anak Perusahaan Sebelum Restrukturisasi.....	53
3. Susunan Perseroan dan Anak Perusahaan Setelah Restrukturisasi.....	54
4. Hubungan Antar Berbagai Faktor yang Mempengaruhi Earning Power Tahun 1994.....	74
5. Hubungan Antar Berbagai Faktor yang Mempengaruhi Earning Power Tahun 1995.....	75
6. Hubungan Antar Berbagai Faktor yang Mempengaruhi Earning Power Tahun 1996.....	76

BAB I

PENDAHULUAN

A. LATAR BELAKANG DAN ALASAN PEMILIHAN MASALAH

Pemenuhan dana / modal yang cukup sangat dibutuhkan untuk membiayai jalannya roda usaha setiap perusahaan, karena dana merupakan salah satu masalah yang penting dalam kehidupan suatu perusahaan disamping masalah-masalah lain seperti produksi, pemasaran dan personalia yang merupakan masalah sentral dalam usaha untuk mencapai tujuan perusahaan.

Perusahaan tidak dapat berbuat apa-apa, artinya perusahaan tidak dapat berjalan tanpa adanya dana. Masalah dana dan masalah lain harus dalam keadaan saling mendukung dan seimbang komposisinya sehingga perusahaan dapat menjalankan usahanya dengan efektif dan efisien.

Kegagalan dalam mendapatkan dana misalnya akan menghambat pembelian lahan yang selanjutnya dapat menghambat produksi. Hambatan terhadap produksi akan berpengaruh terhadap pemasaran dari hasil produksinya. Kurangnya dana berpengaruh terhadap kemampuan perusahaan untuk dapat menarik tenaga ahli yang profesional, dengan demikian dapat dikatakan bahwa masalah dana berhubungan erat dengan masalah-masalah pembelian, produksi, pemasaran, personalia dan masalah-masalah penting lainnya dalam perusahaan.

Sumber dana perusahaan dapat diperoleh untuk memenuhi kebutuhan modal yang terus meningkat berasal dari modal sendiri termasuk laba ditahan dan modal asing (hutang) karena tiap perusahaan, operasi dalam menjalankan usahanya yang berbeda-beda, mulai dari sifat, jenis, dan bentuk usahanya mempunyai kriteria yang berbeda. Sumber dana yang akan diperoleh dari usahanya dapat dari modal sendiri dan dapat pula ditarik dari modal asing.

Untuk memenuhi kebutuhannya, harus dipertimbangkan untung ruginya. Karena disini ada dua kategori, ada hutang jangka pendek dan hutang jangka panjang. Keuntungan yang akan diperoleh dari penggunaan modal asing dalam struktur modal kemungkinan diperolehnya peluang keuangan yang dapat mempertinggi pendapatan perlembar saham atau earning per share (EPS) atau dengan kata lain rentabilitas modal sendiri perusahaan tersebut akan meningkat.

Disamping keuntungan, penggunaan modal asing dalam struktur modal juga terdapat kerugian, yaitu perusahaan tidak dapat memenuhi kewajiban-kewajiban atas hutangnya. Penggunaan modal asing yang terlalu berlebihan dalam suatu perusahaan bila tidak diimbangi dengan modal sendiri akan mengakibatkan perusahaan mengalami kesulitan untuk mendapatkan tambahan modal dari pihak kreditur dimasa yang akan datang.

Jadi pentingnya struktur modal terutama disebabkan oleh perbedaan kriteria diantara sumber-sumber atau jenis-jenis

permodalan tersebut. Perbedaan kriteria diantara tiap-tiap sumber permodalan tersebut secara umum mempunyai pengaruh terhadap dua aspek penting di dalam kehidupan setiap perusahaan, yaitu terhadap kemampuannya untuk meningkatkan laba perusahaan dan terhadap kemampuan perusahaan untuk membayar kembali hutang atau kewajiban-kewajiban jangka panjang.

Untuk itu perlu diadakan evaluasi terhadap praktek-praktek permodalan menyangkut penggunaan modal asing dan dari analisisnya dapat diketahui apakah struktur modal tersebut dapat memaksimumkan laba perusahaan.

Begitu pentingnya penyediaan dana yang cukup bagi perusahaan dan pentingnya sumber permodalan bagi perusahaan dalam meningkatkan laba merupakan latar belakang dan alasan pemilihan masalah sesuai dengan judul skripsi : "Evaluasi Struktur Modal Perusahaan Terhadap Peningkatan Laba pada PT. Putra Surya Perkasa Jakarta".

PT. Putra Surya Perkasa bergerak dalam bidang industri properti dan perumahan (real estate), namun perseroan tidak mengkonsentrasikan kegiatannya pada satu jenis produk properti saja. Jenis-jenis produk properti yang dihasilkan oleh perseroan antara lain perumahan, apartemen, perkantoran, pusat perniagaan, hotel, kawasan industri, lapangan golf, pusat rekreasi beserta fasilitasnya.

B. PERUMUSAN MASALAH

Perseroan dan anak perusahaan memiliki sejumlah kewaji-

ban yaitu : terdiri dari kewajiban lancar dan kewajiban jangka panjang. Sejalan dengan perkembangan usahanya, perseoran telah mendirikan dan telah melakukan penyertaan modal pada beberapa anak perusahaan. Hutang jangka panjang yang diperoleh PT.Putra Surya Perkasa dari bank dan pihak ketiga. Hutang tersebut berupa pinjaman dalam mata uang rupiah dan US\$ (Dolar Amerika Serikat).

Berdasarkan keadaan perusahaan dan sesuai dengan judul skripsi yaitu : "Evaluasi Struktur Modal Perusahaan Terhadap Peningkatan Laba pada PT.Putra Surya Perkasa", dapat diidentifikasi tiga masalah yaitu:

1. Masalah kemampuan menghasilkan laba.
2. Masalah peluang keuangan untuk peningkatan laba
3. Masalah pemilihan struktur modal yang berkaitan dengan perbandingan antara modal sendiri dan modal asing.

Selanjutnya berdasarkan identifikasi masalah dapat dikemukakan perumusan masalah sebagai berikut :

1. Perusahaan yang setiap tahunnya mampu menghasilkan laba, menunjukkan bahwa perusahaan tersebut telah mencapai tujuan utamanya, disamping tujuan-tujuan lain. Namun laba yang diperoleh belum merupakan ukuran bahwa perusahaan itu telah dapat bekerja dengan efisien. Bagi perusahaan pada umumnya masalah rentabilitas lebih penting daripada masalah laba. Berkaitan dengan hal tersebut, masalah kemampuan perusahaan menghasilkan

laba akan diukur berdasarkan tingkat rentabilitasnya, yaitu rentabilitas ekonomis (earning power) yang merupakan perkalian profit margin dengan total asset turnover dan rentabilitas modal sendiri.

2. Berdasarkan analisis EBIT-EPS dapat ditentukan bagaimana sebaiknya pemenuhan kebutuhan modal diperoleh. Jika EBIT diperkirakan diperoleh lebih tinggi dari EBIT Indifference Point berarti ada peluang keuangan, maka pembelanjaan sebaiknya dilakukan dengan modal asing atau debt financing. Sebaliknya jika EBIT yang diperoleh diperkirakan lebih kecil dari EBIT Indifference Point maka sebaiknya dilakukan dengan modal sendiri. Masalah struktur modal merupakan perbandingan modal sendiri dan modal asing atau hutang jangka panjang yang digunakan untuk meningkatkan kapasitas produksi dan volume penjualan, sehingga laba perusahaan dan pendapatan per lembar saham dapat ditingkatkan.
3. Perusahaan dapat memanfaatkan peluang keuangan dengan cara menambah hutang jangka panjang, dimana diharapkan kenaikan earning before interest and tax (EBIT) diatas peningkatan beban bunga dapat menambah keuntungan yang tersedia bagi pemilik saham. Atau dengan kata lain penambahan hutang jangka panjang dapat meningkatkan pendapatan per lembar saham bagi pemilik perusahaan.

C. METODE PENELITIAN

Metode penelitian atau research methodology, bila ditinjau dari arti kata research berasal dari kata re (kembali) dan search (pencarian). Research atau pencarian kembali yang disebut penelitian dapat diartikan sebagai suatu usaha untuk mengumpulkan, mencatat dan menganalisis fakta-fakta mengenai suatu masalah. Sedangkan metodologi adalah ilmu atau pengetahuan tentang berbagai cara yang dipakai atau diambil untuk mencapai suatu tujuan yang diinginkan. Jadi metode penelitian adalah serangkaian tindakan untuk mendapatkan data mengenai suatu masalah berdasarkan pengetahuan, sehingga masalah tersebut dapat dipahami.

Setiap penelitian mempunyai metode penelitian masing-masing dan metode penelitian tersebut ditetapkan berdasarkan tujuan penelitian. Berdasarkan tujuan pemakaiannya riset dibedakan menjadi dua macam yaitu :

- Pure Research (riset murni)

Riset ini dilakukan dengan intellectual reason, ialah alasan yang berdasarkan atas keinginan untuk mengetahui semata-mata, yang tidak langsung mempunyai kegunaan praktis.

- Applied Research (riset terpakai)

Riset ini mempergunakan practical reason untuk menjawab sesuatu masalah yang timbul pada suatu waktu, agar dapat melakukan sesuatu yang lebih efisien / baik.

Penelitian yang dilakukan dalam penyusunan skripsi ini bertujuan untuk mencari bahan pertimbangan bagi perencanaan dan pengambilan keputusan perusahaan dalam menyelesaikan persoalan-persoalan pembelanjannya, yaitu dalam kebijaksanaan pemilihan sumber dana jangka panjang perusahaan yang berupa modal saham dan hutang jangka panjang dalam menetapkan struktur modal optimum.

Berdasarkan tujuannya, penelitian digolongkan menjadi tiga klasifikasi, yaitu :

- *Exploratory Studies*
Untuk memperoleh familiaritas dari suatu fenomena atau mencari hubungan-hubungan baru agar dapat merumuskan persoalan lebih tepat dan untuk menemukan hipotesa kalau dipandang perlu.
- *Experimental Studies*
Untuk menguji hipotesa tentang adanya hubungan antara variabel-variabel (hubungan sebab akibat). Persoalan dirumuskan dengan jelas dalam bentuk hipotesa dan percobaan dilakukan untuk menguji hipotesa tersebut.
- *Descriptive Studies*
Untuk mengadakan opname terhadap suatu keadaan, juga menentukan frekuensi terjadinya suatu peristiwa tertentu....1)

Penyusunan skripsi ini dengan menggunakan descriptive studies, karena bertujuan untuk menggambarkan fakta yang sebenarnya dari suatu peristiwa.

Pada hakekatnya metode penelitian dapat digolongkan sebagai berikut :

- a. Case method, penelitian secara intensif dan mendalam pada sejumlah case yang relatif terbatas.

1) Marzuki, Metodologi Riset, (BPFE-UII, Yogyakarta, 1989) hal 7-8.

- b. *Statistical method*, penelitian yang hanya mengambil beberapa faktor atau variabel yang karakteristik dari case dengan menjumlahkan sebanyak mungkin case atau data.

Dalam hubungan dengan teknik penelitian, perlu dikemukakan ada tiga cara memperoleh data :

1. *Survey*, mengadakan wawancara disertai daftar pertanyaan.
2. *Observasi*, mengamati tingkah laku.
3. *Experiment*, menyelidiki dengan suatu percobaan.

Untuk memperoleh data dan informasi yang diperlukan dalam penulisan skripsi ini, dilakukan dengan cara :

1. *Penelitian Lapangan (Field Research)*

Untuk memperoleh data primer yang dibutuhkan untuk dilakukan pengamatan langsung pada BAPEPAM dan PISU yang menjadi sumber data dan informasi. Data mengenai PT.Putra Surya Perkasa serta mengumpulkan data sekunder lainnya (prospektus, laporan keuangan dan lain-lain) yang diperlukan untuk analisis.

2. *Penelitian Kepustakaan (Library Research)*

Untuk melengkapi data primer, dibaca berbagai text book, literatur-literatur dan dokumen-dokumen yang ada di perpustakaan yang berhubungan dengan permasalahan yang akan dibahas, untuk memperdalam pengetahuan teori, definisi serta analisis yang

dapat dipergunakan dalam penulisan skripsi ini. Hasil pengumpulan data ini diperoleh data yang bersifat sekunder.

D. SISTIMATIKA PEMBAHASAN

Skripsi ini dibagi dalam lima bab, dengan rincian sebagai berikut :

Bab I Pendahuluan

Pada bab ini diuraikan hal-hal yang menyangkut latar belakang, perumusan masalah, metode penelitian dan sistematika pembahasan.

Bab II Landasan Teori

Pada bab ini dikemukakan dasar-dasar teori yang berkaitan dengan masalah modal baik itu modal sendiri maupun modal asing. Selain itu juga dikemukakan teori-teori dasar mengenai penggunaan biaya modal terhadap struktur modal serta laba dan peluang keuangan perusahaan.

Bab III Gambaran Umum Perusahaan

Pada bab ini dimuat gambaran umum perusahaan PT. Putra Surya Perkasa sebagai objek penelitian yang mencakup sejarah singkat perusahaan, kegiatan usaha, serta data perusahaan.

Bab IV Hasil Penelitian

Dalam bab ini akan dibahas mengenai variabel yang diteliti, deskripsi hasil penelitian serta pembahasan hasil penelitian.

Bab V Kesimpulan dan Saran

Pada bab terakhir ini dimuat kesimpulan dari hasil pembahasan terdahulu. Disamping itu diberikan pula saran bagi perusahaan yang mungkin berguna untuk pengambilan keputusan dalam manajemen keuangan yang berkaitan dengan struktur modal sebagai jalan keluar atas masalah yang ada.

