

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Berdasarkan analisis data dari pembahasan sebagaimana diuraikan pada bab-bab sebelumnya, maka dapat dikemukakan beberapa kesimpulan pokok sebagai berikut :

1. PT Sofyan Hotels, Tbk merupakan hotel yang sudah terbuka atau *go public* dari tahun 1989 dengan modal dasar perusahaan pada tahun 2004 sebesar Rp 10.000.000.000.
2. Berdasarkan pengukuran likuiditas PT Sofyan Hotels, Tbk untuk akhir tahun mengalami kenaikan, *current ratio* terbilang kurang baik tetapi mengalami kenaikan yaitu dari semula 68,83% menjadi 127,40%, *Quick ratio* dari semula 56,12% menjadi 120,71%, rasio kas atas aktiva lancar yang semula 36,00% menjadi 66,85%, *cash ratio* yang semula 24,80 menjadi 85,16%, rasio aktiva lancar dan total aktiva yang semula 6,95% menjadi 23,40%.
3. Berdasarkan tingkat Solvabilitas berdasarkan *debt ratio* yang terbilang bagus pada tahun 2004 menunjukkan angka 97,25% menjadi 91,78%, dan *debt to equity ratio* yang semula 157,13% menjadi 157,57%.
4. Berdasarkan tingkat rentabilitas tahun 2004 menunjukkan peningkatan *Return On Assets* (ROA) yang semula (14,51%) menjadi (0,003%), *Return on equity* (ROE) yang semula (23,45%) menjadi (0,01%).

efisiensi cukup baik hal tersebut disebabkan kenaikan pendapatan bersih dari tahun 2004 Rp 15.271.913.860 menjadi Rp 24.076.134.884 pada tahun 2008.

5. Perputaran aktiva pada tahun 2004 0,95 kali menjadi 1,22 kali dan perputaran modal kerja pada tahun 2004 yang semula sebesar (30,10) kali menjadi 19,34 kali. Berdasarkan angka-angka tersebut perkembangannya cukup baik.
6. Perkembangan modal kerja bersih PT Sofyan Hotels dari tahun 2004 sampai dengan tahun 2008 menunjukkan kenaikan yaitu dari semula Rp (507.428.016) menjadi Rp 1.244.875.466 tetapi di iringi dengan kenaikan hutang sehingga likuiditasnya kurang bagus.
7. Perkembangan laba bersihnya dari tahun 2004 sampai dengan tahun 2008 menunjukkan fluktuasi yaitu dari semula Rp (2.345.370.984) menjadi Rp (708.809).
8. Berdasarkan pos-pos penting dineraca yaitu sebagai berikut : salah satu komponen modal kerja bersih yaitu pendapatan yang diterima dimuka yang semula sebesar Rp 318.187.114 pada tahun 2004 menjadi Rp 600.487.097 pada tahun 2008.

## 5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan-kesimpulan di atas, maka penulis menyarankan beberapa hal pokok dan penting sebagai berikut :

1. Penulis menyarankan agar menjaga modal kerja dengan cara meningkatkan pendapatan diterima dimuka agar dapat meningkatkan

laba.

2. Penulis menyarankan untuk mendukung kecukupan modal kerja pada masa yang akan datang dengan cara meningkatkan pendapatan kamar dan diharapkan agar para pemegang saham menambah investasinya agar tidak terjadi peningkatan hutang dan penurunan rugi.



## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 5.1 Kesimpulan

Berdasarkan analisis data dari pembahasan sebagaimana diuraikan pada bab-bab sebelumnya, maka dapat dikemukakan beberapa kesimpulan pokok sebagai berikut :

1. PT Sofyan Hotels, Tbk merupakan hotel yang sudah terbuka atau *go public* dari tahun 1989 dengan modal dasar perusahaan pada tahun 2004 sebesar Rp 10.000.000.000.
2. Berdasarkan pengukuran likuiditas PT Sofyan Hotels, Tbk untuk akhir tahun mengalami kenaikan, *current ratio* terbilang kurang baik tetapi mengalami kenaikan yaitu dari semula 68,88% menjadi 127,40%, *Quick ratio* dari semula 56,12% menjadi 120,71%, rasio kas atas aktiva lancar yang semula 36,00% menjadi 66,85%, *cash ratio* yang semula 24,80% menjadi 85,16%, rasio aktiva lancar dan total aktiva yang semula 6,95% menjadi 23,40%.
3. Berdasarkan tingkat Solvabilitas berdasarkan *debt ratio* yang terbilang bagus pada tahun 2004 menunjukkan angka 97,25% menjadi 91,78%, dan *debt to equity ratio* yang semula 157,13% menjadi 157,57%.
4. Berdasarkan tingkat rentabilitas tahun 2004 menunjukkan peningkatan *Return On Assets* (ROA) yang semula 94,51% menjadi 122,27%, *Return on equity* (ROE) yang semula (23,45%) menjadi (0,01%). efisiensi

- cukup baik hal tersebut disebabkan kenaikan pendapatan bersih dari tahun 2004 Rp 15.271.913.860 menjadi Rp 24.076.134.884 pada tahun 2008.
5. Perputaran aktiva pada tahun 2004 0,95 kali menjadi 1,22 kali dan perputaran modal kerja pada tahun 2004 yang semula sebesar (30,10) kali menjadi 19,34 kali. Berdasarkan angka-angka tersebut perkembangannya cukup baik.
  6. Perkembangan modal kerja bersih PT Sofyan Hotels dari tahun 2004 sampai dengan tahun 2008 menunjukkan kenaikan yaitu dari semula Rp (507.428.016) menjadi Rp 1.244.875.466 tetapi di iringi dengan kenaikan hutang sehingga likuiditasnya kurang bagus.
  7. Perkembangan laba bersihnya dari tahun 2004 sampai dengan tahun 2008 menunjukkan fluktuasi yaitu dari semula Rp (2.345.370.984) menjadi Rp (708.809).
  8. Berdasarkan pos-pos penting neraca yaitu sebagai berikut : salah satu komponen modal kerja bersih yaitu pendapatan yang diterima dimuka yang semula sebesar Rp 318.187.114 pada tahun 2004 menjadi Rp 600.487.097 pada tahun 2008.

## 5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan-kesimpulan di atas, maka penulis menyarankan beberapa hal pokok dan penting sebagai berikut :

1. Penulis menyarankan agar menjaga modal kerja dengan cara meningkatkan pendapatan diterima dimuka agar dapat meningkatkan

laba.

2. Penulis menyarankan untuk mendukung kecukupan modal kerja pada masa yang akan datang dengan cara meningkatkan pendapatan kamar dan diharapkan agar para pemegang saham menambah investasinya agar tidak terjadi peningkatan hutang.



## DAFTAR PUSTAKA

- Asnawi, Said kelana, dan Chandra Wijaya, 2005, Riset keuangan: pengujian-pengujian empiris, Jakarta, Gramedia pustaka utama.
- Atmaja, Lukas Setia, 2003, Manajemen keuangan, Yogyakarta, Andi.
- Brigham, Eugene F dan Joel F. Houston, 2006, *Dasar-dasar manajemen keuangan buku 2 edisi 10*, Jakarta, Salemba Empat.
- Brigham, Eugene F dan Joel F. Houston, 2006, *Dasar-dasar manajemen keuangan buku 1 edisi 10*, Jakarta, Salemba Empat.
- Brigham, Eugene F dan Joel F. Houston, 2001, *Manajemen keuangan buku 2 edisi 8*, Jakarta. Erlangga.
- Gill, James O, 2004, *Dasar-dasar analisis keuangan*, Jakarta, Penerbit PPM.
- Gill, James O, 2006, *Memahami laporan keuangan*, Jakarta, Penerbit PPM.
- Harahap, Sofyan Syafr, 2008, *Analisis kritis atas laporan keuangan*, Jakarta, PT Raja grafindo persada.
- Nainggolan. Pahala. 2006. *Cara mudah memahami akuntansi*. Jakarta. Penerbit PPM
- Prastowo, Dwi dan Aji Suryo, 2002, *Analisis laporan keuangan hotel edisi 1*, Yogyakarta, Aadi.
- R.A Supriyono, 2001, *Akuntansi manajemen 2 proses pengendalian manajemen edisi 1*, Yogyakarta, BPFE.
- Sawir, Agnes, 2003, *Analisa kinerja keuangan dan perencanaan keuangan perusahaan*, Jakarta, Gramedia pustaka utama.
- Siswanto, Sutojo, 2000, *Mengenali arti dan penggunaan neraca perusahaan*, Jakarta, PT damar Mulia Pustaka.
- Sjahrial, Dermawan, 2007, *Pengantar manajemen keuangan edisi 2*, Jakarta, Mitra wacana media.
- Suharli, Michell, 2006, *Akuntansi untuk bisnis jasa dan dagang*, Yogyakarta, Graha ilmu.

Wild. John J, K.R Subramanyam, dan Robert F. Halsey, 2005, *Analisis laporan keuangan buku 1 edisi 8*, Jakarta, Salemba Empat.

[www.google.com](http://www.google.com)

[www.wikipedia.com](http://www.wikipedia.com)



## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Tyas Sabriana Putri

Jenis kelamin : Perempuan

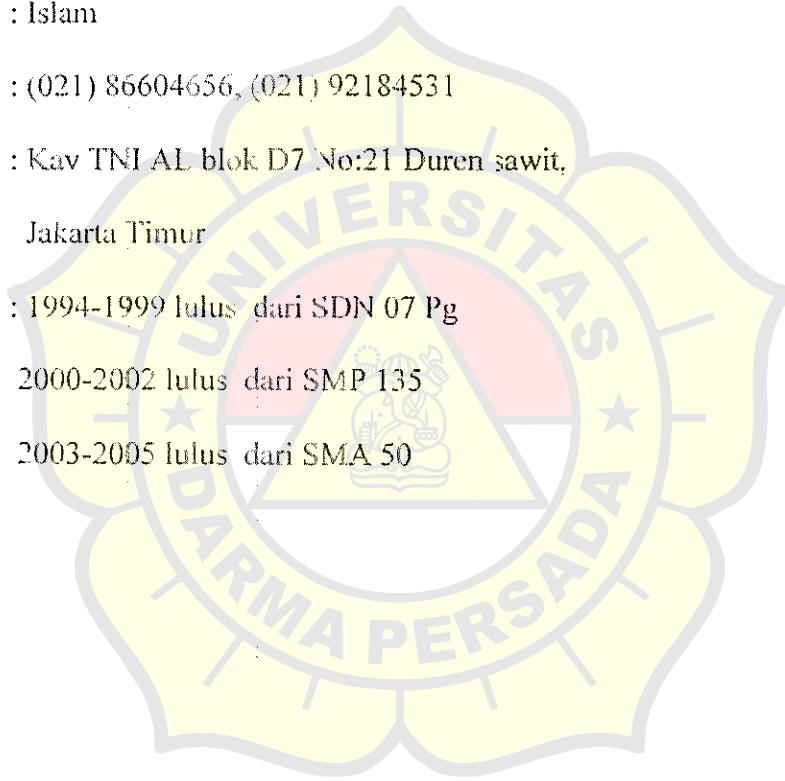
Tempat tanggal lahir : Jakarta, 16 April 1988

Agama : Islam

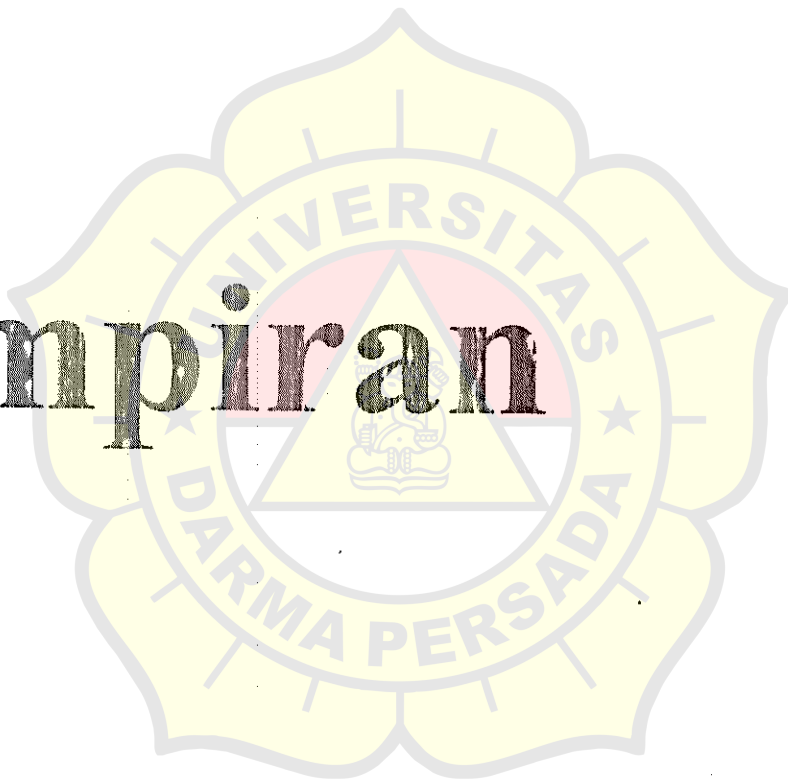
Tlp/HP : (021) 86604656, (021) 92184531

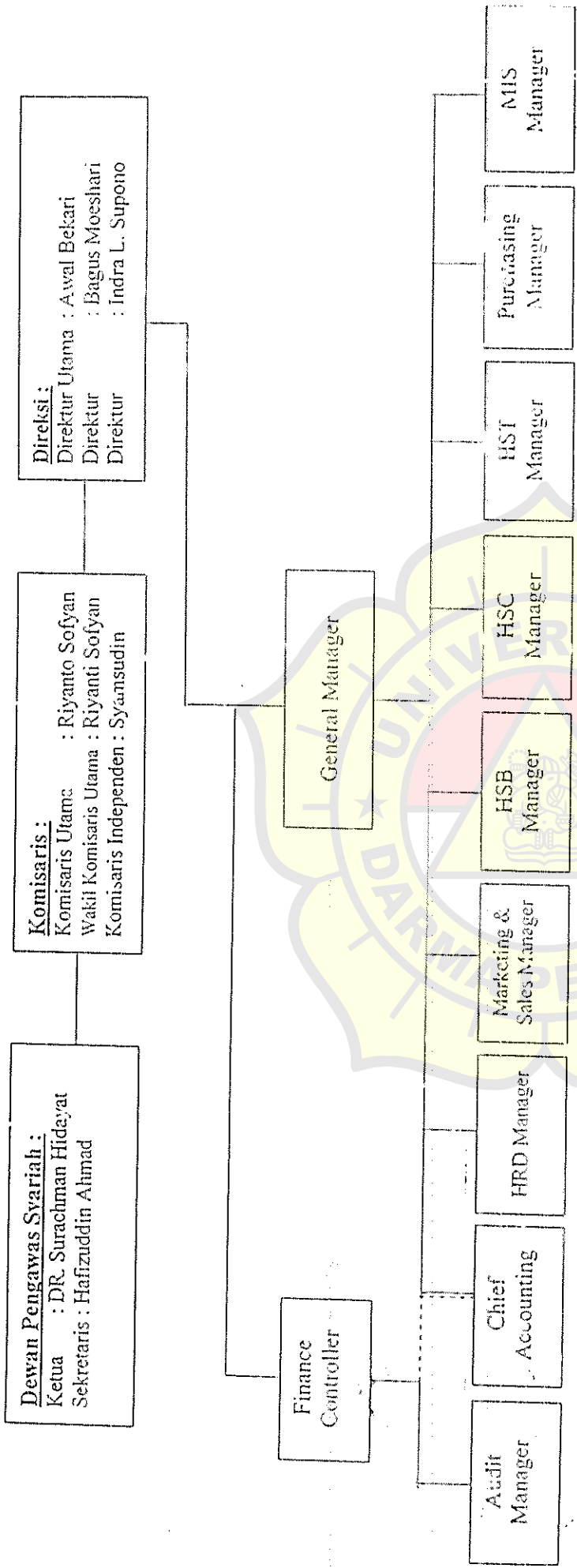
Alamat : Kav TNI AL blok D7 No:21 Duren sawit,  
Jakarta Timur

Pendidikan formal : 1994-1999 lulus dari SDN 07 Pg  
2000-2002 lulus dari SMP 135  
2003-2005 lulus dari SMA 50



# Lampiran





PT HOTEL SOFYAN, Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN  
 NERACA KONSOLIDASI  
 Per 31 Desember 2008 dan 2007

AKTIVA	Catatan No.	2008 Rp	2007 Rp
<b>A LANCAR</b>			
dan setara kas	3.1	3.869.889.239	375.178.049
uang Usaha	2.e, 3.2		
Setelah dikurangi penyisihan piutang tak tertagih masing-masing Rp 33.832.948 dan Rp 1.170.495 untuk tahun 2008 dan 2007		642.826.012	897.289.059
uang Lain-lain	3.3	132.166.433	134.400.741
mediaan	2.f, 3.5	303.430.418	238.250.888
yang Dibayar Dimuka	2.g, 3.6	840.559.588	533.814.239
Jumlah Aktiva Lancar		<u>5.788.871.740</u>	<u>2.178.932.976</u>
<b>A TIDAK LANCAR</b>			
utang pajak tangguhan	2.k, 3.7	333.178.890	281.366.792
aset tetap	2.h, 3.8		
Setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp.22.725.726.774 dan Rp.21.917.015.468 pada tahun 2007		11.862.599.261	12.010.922.480
aset tidak berwujud	2.l, 3.9	1.468.869.000	1.468.869.000
keuntungan dalam penyelesaian	3.10	-	338.897.160
aset ditangguhkan	2.l, 3.11	236.900.905	309.131.207
Jumlah Aktiva Tidak Lancar		<u>13.901.548.056</u>	<u>14.409.186.659</u>
<b>Jumlah Aktiva</b>		<u><u>19.690.419.796</u></u>	<u><u>16.588.119.634</u></u>

)

(Salinan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)

## PT. SOFYAN HOTEL Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN

## NERACA KONSOLIDASI

Per 31 Desember 2008 dan 2007

LIABILITAS DAN KEWAJIBAN	Catatan No.	2008 Rp	2007 Rp
<b>LIABILITAS</b>			
<b>LIABILITAS LANCAR</b>			
Utang Usaha	3.12	692.791.207	1.062.689.662
Utang Pajak	3.13	212.354.290	449.936.675
Utang Yang Masih Harus Dibayar	3.14	575.130.303	602.961.719
Utang Pendapatan Diterima Dimuka	3.15	600.487.097	288.737.106
Utang Deviden	3.16	36.736.539	36.736.589
Utang Deposit	3.17	426.496.783	404.767.318
Utang Bank	3.19	2.000.000.000	
<b>Jumlah Kewajiban Lancar</b>		<b>4.543.996.274</b>	<b>2.845.829.069</b>
<b>LIABILITAS TIDAK LANCAR</b>			
Utang Hubungan Istimewa	3.18, 3.26	621.110.000	1.760.000.000
Utang Bank	3.19	12.193.000.000	9.373.000.000
Utang Imbalan pasca kerja	3.20	712.917.401	988.655.048
<b>Jumlah Kewajiban Tidak Lancar</b>		<b>13.527.027.401</b>	<b>12.121.655.048</b>
<b>LIABILITAS KEWAJIBAN MINORITAS</b>			
		<b>18.071.023.675</b>	<b>14.967.484.117</b>
	3.21	415.874	946.461
<b>ASSET</b>			
<b>Saham</b>			
Saham dasar 10.000.000 lembar saham, nilai nominal Rp 1.000,00 per lembar. Modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 10.000.000 lembar saham.		10.000.000.000	10.000.000.000
Saham di tangan aktif tidak berwujud	3.9, 3.23	1.468.869.000	1.468.869.000
<b>Jumlah Modal Saham</b>		<b>11.468.869.000</b>	<b>11.468.869.000</b>
<b>Laba (Rugi) Ditahan</b>	3.24	<b>(9.849.888.753)</b>	<b>(9.849.179.945)</b>
<b>LIABILITAS KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>		<b>1.618.980.247</b>	<b>1.619.689.055</b>
<b>LIABILITAS KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>		<b>19.690.419.796</b>	<b>16.588.119.634</b>

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)

**PT. SOFYANI HOTEL TBK DAN ANAK PERUSAHAAN**  
**LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2008 DAN 2007**

URAIAN	Catatan	2008	2007
	No.	Rp	Rp
PENDAPATAN USAHA	4.1	24,076,134,884	21,361,932,534
BEBAN DEPARTEMENTALISASI	4.2		
Beban pokok penjualan		2,110,814,550	3,373,651,338
Beban gaji dan pegawai lainnya		3,930,775,096	3,803,609,444
Beban departementalisasi lainnya		3,518,713,341	1,738,397,340
Jumlah Beban Departementalisasi		<u>9,560,302,987</u>	<u>8,915,658,122</u>
LABA (RUGI) KOTOR DEPARTEMENTALISASI		<u>14,515,831,897</u>	<u>12,446,274,412</u>
BEBAN USAHA	4.3		
Beban administrasi dan umum		8,272,472,305	6,472,403,804
Beban pemasaran		603,266,300	558,877,488
Jumlah Beban Usaha		<u>8,875,738,605</u>	<u>7,031,281,292</u>
LABA (RUGI) USAHA SEBELUM BEBAN USAHA LAINNYA		<u>5,640,093,292</u>	<u>5,414,993,120</u>
BEBAN USAHA LAINNYA	4.4		
Asuransi		45,377,947	59,628,108
Beban Penyusutan dan Amortisasi		1,627,889,094	1,697,647,909
Beban Usaha Korporasi		2,242,669,460	2,285,243,092
Lain-lain		59,394,307	58,978,192
Jumlah Beban Usaha Lainnya		<u>3,975,330,808</u>	<u>4,101,498,091</u>
LABA (RUGI) USAHA		<u>1,664,762,484</u>	<u>1,313,495,029</u>
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN	4.5		
Penghasilan lain-lain		223,541,351	339,051,384
Beban lain-lain		(614,659)	(27,586,935)
Jumlah Penghasilan dan (Beban) Lain-lain		<u>222,926,692</u>	<u>311,464,448</u>
LABA SEBELUM BAGI HASIL		<u>1,887,689,176</u>	<u>1,624,959,477</u>
BEBAN BAGI HASIL	4.6	1,869,906,639	1,593,457,220
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	4.7	<u>17,782,537</u>	<u>31,502,257</u>
AJAK PENGHASILAN			
Periode berjalan	2.k. 4.8	(70,303,444)	-
Penghasilan (Beban) Pajak tangguhan		51,812,098	(123,861,221)
Pendapatan (Beban) Pajak penghasilan		<u>(18,491,346)</u>	<u>(123,861,221)</u>
LABA SEBELUM HAK MINORITAS		<u>(708,809)</u>	<u>(92,358,964)</u>
HAK MINORITAS ATAS LABA (RUGI) BERSIH PERUSAHAAN		-	(53,539)
LABA (RUGI) BERSIH		<u>(708,809)</u>	<u>(92,305,425)</u>
LABA PER LEMBAR SAHAM			
Beban Usaha per lembar saham		166	131
Beban (Rugi) Bersih			

Salinan laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan

PT SOFYAN HOTEL Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN  
 LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL  
 31 DESEMBER 2008 DAN 2007

	2008 Rp	2007 Rp
<b>Dari (Untuk) Aktivitas Operasi :</b>		
Penerimaan Dari Pelanggan	24.291.559.292	21.241.697.305
Pembayaran Kepada Pemasok	(2.920.405.174)	(3.099.798.742)
Pembayaran Beban Operasional	(18.589.482.377)	(14.978.699.846)
Pembayaran Bagi Hasil	(1.981.141.985)	(1.593.457.220)
Pembelian Bahan Biaya Dibayar Dimuka	(229.756.157)	(397.890.082)
Pembelian Pendapatan Dibayar Dimuka	(311.749.991)	(29.450.008)
Pembelian Hutang Pajak	237.582.384	249.764.218
Pembelian Hutang Deposit	(21.729.470)	(55.073.698)
Pembelian/Penambahan hutang-piutang lain-lain	(158.079.331)	(249.544.039)
Pembelian beban lain-lain	222.331.494	311.464.448
<b>Bersih dari aktivitas operasi</b>	<b>539.138.485</b>	<b>1.399.012.336</b>
<b>Dari (Untuk) Aktivitas Investasi :</b>		
Pembelian Aktiva Tetap	(1.191.617.260)	(1.540.127.513)
Pembelian Dalam Penyelesaian	-	-
Pembelian untuk Biaya Ditangguhkan	337.822.057	(53.915.829)
<b>Bersih Dari Aktivitas Operasi</b>	<b>(853.795.203)</b>	<b>(1.594.043.342)</b>
<b>Dari (Untuk) Aktivitas Pendanaan :</b>		
Penerimaan dari (pembayaran untuk) hutang Bank	4.820.000.000	1.037.000.000
Pembayaran hutang hubungan istimewa	(899.786.622)	(1.940.000.000)
Pembayaran Imbalan Pasca Kerja	(110.895.470)	(187.586.406)
<b>Bersih Dari Aktivitas Pendanaan</b>	<b>3.809.317.908</b>	<b>(1.090.586.403)</b>
<b>(Penurunan) Bersih Kas dan Setara Kas</b>	<b>3.494.711.190</b>	<b>(1.285.617.412)</b>
<b>Setara Kas Awal Periode</b>	<b>375.178.049</b>	<b>1.660.795.461</b>
<b>Setara Kas Akhir Periode</b>	<b>3.869.889.239</b>	<b>375.178.049</b>

(Berdasarkan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)

PT SOFYAN HOTEL  
**NERACA KONSOLIDASI**  
 31 DESEMBER 2007 DAN 2006

AKTIVA	Catatan No.	2007 Rp	2006 Rp*
<b>AKTIVA LANCAR</b>			
Kas dan setara kas	3.1	375.178.049	1.600.795.461
Piutang usaha (Setelah dikurangi penyisihan piutang tak tertagih pada tahun 2007 sebesar Rp 9.170.495)	2.e, 3.2	897.289.059	777.053.830
Piutang lain-lain	3.3	134.400.741	7.490.364
Persediaan	2.f, 3.4	238.250.838	208.863.934
Biaya dibayar dimuka	2.g, 3.5	533.814.239	135.924.157
<b>Jumlah Aktiva Lancar</b>		<b>2.178.932.976</b>	<b>2.790.127.746</b>
<b>AKTIVA TIDAK LANCAR</b>			
Aktiva pajak tangguhan	2.k, 3.6	281.366.792	405.228.013
Aktiva tetap (Setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 21.917.015.468 pada tahun 2007 dan Rp 20.220.929.147 pada tahun 2006)	2.h, 3.7	12.010.922.480	12.166.881.288
Aktiva tidak berwujud	2.i, 3.8	1.468.869.000	-
pekerjaan dalam penyelesaian	3.9	338.897.180	338.897.180
biaya ditangguhkan	2.j, 3.10	309.131.207	255.215.377
<b>Jumlah Aktiva Tidak Lancar</b>		<b>14.409.186.653</b>	<b>13.166.221.858</b>
<b>Jumlah Aktiva</b>		<b>16.588.119.634</b>	<b>15.956.349.604</b>

lakukan saji ulang lihat catatan 3.26

(Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)

PT SOFYAN HOTEL Tbk  
NERACA KONSOLIDASI  
31 DESEMBER 2007 DAN 2006

KEWAJIBAN DAN EKUITAS	Catatan No.	2007 Rp	2006 Rp*
<b>KEWAJIBAN LANCAR</b>			
Hutang Usaha	3.11	1.062.689.662	759.450.112
Hutang pajak	3.12	449.936.675	200.097.457
Beban masih harus dibayar	3.13	602.961.719	726.595.381
Pendapatan diterima dimuka	3.14	288.737.106	318.187.114
Hutang deviden	3.15	36.736.589	36.736.589
Hutang deposit	3.16	404.767.318	459.841.016
<b>Jumlah Kewajiban Lancar</b>		<b>2.845.329.069</b>	<b>2.500.907.669</b>
<b>KEWAJIBAN TIDAK LANCAR</b>			
Hutang hubungan istimewa	3.17, 3.25	1.750.000.000	3.700.000.000
Hutang bank	3.18	9.373.000.000	8.336.000.000
Kewajiban imbalan pasca kerja	3.19	988.655.048	1.173.316.454
<b>Jumlah Kewajiban Tidak Lancar</b>		<b>12.121.655.048</b>	<b>13.212.316.454</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN</b>		<b>14.967.484.117</b>	<b>15.713.224.123</b>
<b>SAK MINORITAS</b>	3.20	946.461	-
<b>EKUITAS</b>			
<b>Modal Saham</b>	3.21		
Modal dasar 10.000.000 lembar saham, nominal Rp 1.000,00 per lembar. Modal ditempatkan dan disetor penuh sebesar 10.000.000 lembar saham.		10.000.000.000	10.000.000.000
Penilaian aktiva tidak berwujud	3.8, 3.22	1.468.869.000	-
<b>Jumlah Modal</b>		<b>11.468.869.000</b>	<b>10.000.000.000</b>
<b>Saldo Laba (Rugi)</b>	3.23	<b>(9.849.179.945)</b>	<b>(9.756.874.519)</b>
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>1.619.689.055</b>	<b>243.125.481</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>		<b>16.588.119.634</b>	<b>15.956.349.504</b>

\* Dilakukan saji ulang lihat catatan 3.26

(Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)

PT SOFYAN HOTEL TBK  
 LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL  
 31 DESEMBER 2007 DAN 2006

URAIAN	Catatan No.	2007 Rp	2006 Rp
PENDAPATAN USAHA	4.1	21.361.932.534	18.370.873.833
BEBAN DEPARTEMENTALISASI	4.2		
Beban pokok penjualan		3.373.651.338	2.816.269.779
Beban gaji dan pegawai lainnya		3.603.609.444	3.556.558.741
Beban departementalisasi lainnya		1.738.397.340	1.288.377.411
Jumlah Beban Departementalisasi		<u>8.915.658.122</u>	<u>7.661.205.931</u>
LABA (RUGI) KOTOR DEPARTEMENTALISASI		<u>12.446.274.412</u>	<u>10.709.667.902</u>
BEBAN USAHA	4.3		
Beban administrasi dan umum		6.472.403.904	5.678.243.266
Beban pemasaran		558.877.488	424.323.579
Jumlah Beban Usaha		<u>7.031.281.292</u>	<u>6.103.066.845</u>
LABA (RUGI) USAHA SEBELUM BEBAN USAHA LAINNYA		<u>5.414.993.120</u>	<u>4.606.601.057</u>
BEBAN USAHA LAINNYA	4.4		
Asuransi		59.628.108	114.470.513
Beban Penyusutan dan Amortisasi		1.697.647.999	1.711.121.572
Beban Usaha Pemilik		2.235.243.092	1.741.750.084
Lain-lain		58.978.892	4.806.000
Jumlah Beban Usaha Lainnya		<u>4.101.493.091</u>	<u>3.572.148.169</u>
LABA (RUGI) USAHA		<u>1.313.495.029</u>	<u>1.034.452.888</u>
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN	4.5		
Penghasilan lain-lain		339.051.384	783.879.615
Beban lain-lain		(27.586.936)	(129.550.750)
Jumlah Penghasilan dan (Beban) Lain-Lain		<u>311.464.448</u>	<u>654.328.865</u>
LABA (RUGI) SEBELUM BAGI HASIL		<u>1.624.959.477</u>	<u>1.688.781.753</u>
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	4.6	1.593.457.220	1.360.458.068
HAK PENGHASILAN	2.k. 4.7		
Periode berjalan			
Penghasilan (beban) pajak tangguhan		(123.861.221)	(90.746.883)
Pendapatan (beban) pajak penghasilan		<u>(123.861.221)</u>	<u>(90.746.883)</u>
LABA (RUGI) SEBELUM HAK MINORITAS		<u>(92.358.964)</u>	<u>237.576.802</u>
LABA (RUGI) MINORITAS ATAS LABA (RUGI) BERSIH PERUSAHAAN		(53.539)	
LABA (RUGI) BERSIH		<u>(92.305.425)</u>	<u>237.576.802</u>
LABA (RUGI) BERSIH PER LEMBAR SAHAM			
Labanya		131	103
Rugi) Bersih		-	24

(Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)

PT SOFYAN HOTEL TBK.  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI**  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL  
 31 DESEMBER 2007 DAN 2006

	2007 Rp	2006 Rp*
<b>s Kas Dari (Untuk) Aktivitas Operasi :</b>		
nerimaan dari pelanggan	21.241.697.305	18.143.725.831
mbayaran kepada pemasok	(3.099.798.742)	(2.761.145.446)
mbayaran beban operasional	(14.978.699.846)	(14.727.198.339)
mbayaran bagi hasil	(1.593.457.220)	(1.360.458.068)
nambahan biaya dibayar dimuka	(397.890.382)	(114.171.390)
nambahan pendapatan diterima dimuka	(29.450.008)	318.187.114
nurunan hutang pajak	249.764.218	137.598.836
nurunan hutang deposit	(55.073.698)	127.224.095
nambahan/penurunan hutang-piutang lain-lain	(249.544.039)	325.595.474
nghasilan (beban) lain-lain	311.464.443	654.328.865
<b>Bersih Dari Aktivitas Operasi</b>	<b>1.399.012.336</b>	<b>743.686.972</b>
<b>s Kas Dari (Untuk) Aktivitas Investasi :</b>		
olehan aktiva tetap	(1.540.127.513)	(454.460.228)
erjaan dalam penyelesaian	-	481.244.310
ngeluaran untuk biaya ditangguhkan	(53.915.829)	(27.206.269)
<b>Bersih Dari Aktivitas Investasi</b>	<b>(1.594.043.342)</b>	<b>(422.187)</b>
<b>s Kas Dari (Untuk) Aktivitas Pendanaan :</b>		
erimaan dari (pembayaran untuk) hutang bank	1.037.000.000	(414.000.000)
mbayaran hutang hubungan istimewa	(1.940.000.000)	(300.000.000)
mbayaran imbalan pasca kerja	(187.586.406)	899.039.034
<b>Bersih Dari Aktivitas Pendanaan</b>	<b>(1.090.586.406)</b>	<b>185.039.034</b>
<b>Perubahan (Penurunan) Bersih Kas dan Setara Kas</b>	<b>(1.295.617.412)</b>	<b>928.393.819</b>
<b>Dan Setara Kas Awal Periode</b>	<b>1.630.795.461</b>	<b>732.491.642</b>
<b>Dan Setara Kas Akhir Periode</b>	<b>375.178.049</b>	<b>1.660.795.461</b>

dikukun saji ulang lihat catatan 3.26

(Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan)



PT SOFYAN HOTELS, Tbk  
LAPORAN LABA (RUGI)

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2005 DAN 2004

(Jumlah dinyatakan dalam ribuan Rupiah kecuali untuk laba per lembar saham)


	Catatan	2005	2004
<b>PENDAPATAN</b>	<b>2b,20</b>		
Penjualan		11.617.957.580	10.340.183.324
dan Minuman		5.450.642.886	4.252.831.777
dan Telex		112.488.720	164.413.241
		<u>353.225.129</u>	<u>544.485.518</u>
Jumlah Pendapatan		<u>17.534.314.315</u>	<u>15.271.913.860</u>
<b>BEBAN DEPARTEMENTALISASI</b>	<b>2b,21</b>		
Beban Penjualan		2.850.490.881	2.044.997.973
Beban Pegawai Lainnya		2.239.119.809	2.986.810.835
Deparmentalisasi Lainnya		1.289.831.534	1.016.913.237
Jumlah Beban Departementalisasi		<u>6.379.442.224</u>	<u>6.048.722.045</u>
<b>LABA DEPARTEMENTALISASI</b>		<u>11.154.872.091</u>	<u>9.223.191.815</u>
<b>BEBAN USAHA</b>	<b>2b,22</b>		
Depresiasi dan Umum		7.100.857.919	7.333.155.091
Amortisasi		376.956.279	291.754.969
Jumlah Beban Usaha		<u>7.477.814.198</u>	<u>7.624.910.060</u>
<b>LABA SEBELUM BEBAN PEMILIK</b>		<u>3.677.057.893</u>	<u>1.598.281.755</u>
<b>LABA PEMILIK</b>	<b>2b,23</b>		
Dividen		1.528.050.233	1.562.855.245
<b>LABA (RUGI) USAHA</b>		<u>2.149.007.660</u>	<u>35.426.510</u>
<b>LABA (RUGI) SEBELUM BAGI HASIL</b>	<b>24</b>	64.479.242	(9.217.770)
<b>(RUGI) SEBELUM BAGI HASIL</b>		<u>2.213.486.902</u>	<u>(896.747.260)</u>
<b>BAGI HASIL</b>	<b>25</b>	1.559.452.670	1.701.995.683
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		<u>654.034.232</u>	<u>(2.598.712.943)</u>
<b>PENGHASILAN</b>			
Amortisasi	<b>2j,26</b>	(134.329.512)	253.341.959
<b>LABA(RUGI) BERSIH</b>		<u>519.704.720</u>	<u>(2.345.370.984)</u>
<b>LEMBAR SAHAM</b>			
Bersih		215	4
		52	(235)

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT SOFYAN HOTELS, Tbk  
 LAPORAN ARUS KAS  
 PER 31 DESEMBER 2005 DAN 2004  
 (Jumlah dinyatakan dalam Rupiah)

	2005	2004
<b>AS DARI (UNTUK) AKTIVITAS OPERASI</b>		
an dari pelanggan	17.370.208.117	15.526.023.878
iran kepada pemasok	(2.741.834.069)	(1.274.884.969)
iran beban operasional	(11.173.892.691)	(11.759.267.865)
iran bagi hasil	(1.559.452.670)	(1.701.965.683)
bayar Dimuka	63.314.770	(23.576.151)
Payable	171.277.889	(45.528.759)
Pajak	(3.115.951)	50.999.264
dan Hutang Lain-lain	(271.123.488)	(8.094.466)
dan (Beban) lain-lain	64.479.242	(932.173.770)
an dari Aktivitas Operasi	<u>1.919.861.149</u>	<u>(168.458.521)</u>
<b>AS DARI (UNTUK) AKTIVITAS INVESTASI</b>		
an Aktiva Tetap	(3.057.897.001)	(1.057.487.275)
an Dalam Penyelesaian	2.366.762.354	(1.465.337.983)
an yang dianggarkan	155.070.739	114.013.319
an dari Aktivitas Investasi	<u>(536.063.911)</u>	<u>(2.408.811.939)</u>
<b>AS DARI (UNTUK) AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
an bank	200.000.000	2.550.000.000
an filiasi	(1.000.000.000)	(50.000.000)
an Imbalan Kerja	(255.605.652)	-
an dari Aktivitas Investasi	<u>(1.055.605.652)</u>	<u>2.500.000.000</u>
<b>AN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>		
	328.191.586	(77.280.460)
SETARA KAS AWAL PERIODE	<u>404.300.056</u>	<u>481.580.516</u>
SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u><u>732.491.642</u></u>	<u><u>404.300.056</u></u>

an atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

  
PT Sofyan Hotels Tbk

**SURAT KETERANGAN**  
**No : 072 /HRD /SH / VII / 2009**

Surat keterangan dibawah ini, Manajemen PT SOFYAN HOTELS Tbk  
Cikini Kecil No.10 Jakarta Pusat, dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : Tyas Sabriana Putri  
No. : 05420008


Tempat Studi : Akutansi  
UNIVERSITAS DARMA PERSADA  
JAKARTA

Benar nama tersebut telah melakukan Riset di PT SOFYAN HOTELS Tbk Pada  
tanggal 7 April s/d 9 Juni 2009 dengan judul :

“ Analisis Pemanfaatan Kelebihan Modal Kerja Untuk Upaya Optimalisasi  
Peningkatan Laba Pada PT.SOFYAN HOTELS Tbk. ”







Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Jakarta 23 Juli 2008  
PT SOFYAN HOTEL Tbk.

  
PT Sofyan Hotels™  
**HERMAN HIMAWAN**  
HRD Manager

**LEMBAR KEGIATAN PENYUSUNAN SKIRPSI**

NAMA MAHASISWA : Tyas. Sabriana. Putri  
NIM : 05420008  
DOSEN PEMBIMBING : Drs. Boedi Setyo Hartono, Ak. MM







KONSULTASI KE	TANGGAL KONSULTASI	MATERI YANG DIBAHAS	PARAF PEMBIMBING
I	10 APRIL 09	Bab I	
II	20 APRIL 09	Bab II	
III	06 Mei 09	Bab III	
IV	18 Mei 09	Revisi Bab I	
V	01 Juni 09	Bab IV	
VI	05 Juni 09	Revisi Bab IV	

Tanggal mulai bimbingan : 07 Desember 2008  
Tanggal selesai bimbingan : 22 Juli 2009

TATAN :  
Tanggal mulai bimbingan dicantumkan sejak dikeluarkannya surat ini.

**LEMBAR KEGIATAN PENYUSUNAN SKIRPSI**

NAMA MAHASISWA : Tyas Sabriana Putri  
 NIM : 05420008  
 DOSEN PEMBIMBING : Drs. Boedi Setyo Hartono, AK, MM

KONSULTASI KE	TANGGAL KONSULTASI	MATERI YANG DIBAHAS	PARAF PEMBIMBING
I	15 Juni 09	Bab V	
II	19 Juni 09	Revisi Bab V	
III	29 Juni 09	Revisi Bab II	
IV	06 Juli 09	Cover + daftar pustaka	
V	15 Juli 09	Revisi Cover + daftar pustaka	
VI	22 Juli 09	FINAL	

Tanggal mulai bimbingan : 07 Desember 2008  
 Tanggal selesai bimbingan : 22 Juli 2009

CATATAN :  
 Tanggal mulai bimbingan dicantumkan sejak dikeluarkannya surat ini.