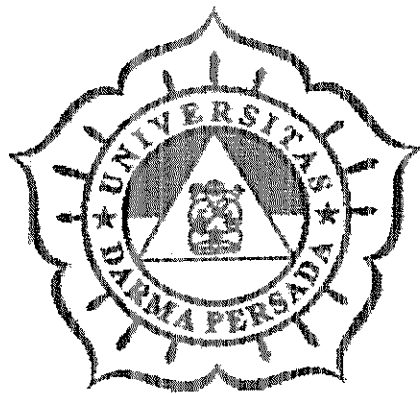


**ANALISIS PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN KELEBIHAN
MODAL KERJA TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PT. HOTEL
SAHID JAYA INTERNATIONAL, TBK**

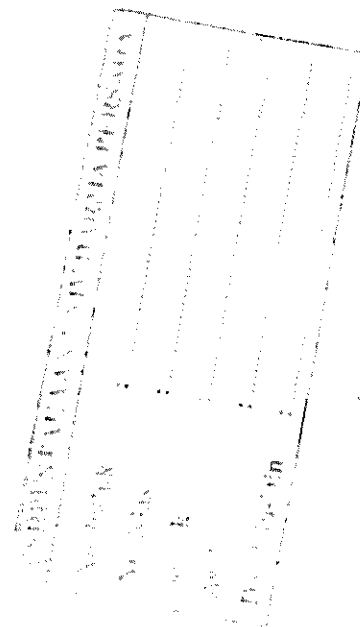
SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Menyelesaikan Program Studi
Strata Satu (S1) Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Darma Persada**

Disusun oleh :
Fajar Kosasih Legawa
06420001



Fakultas Ekonomi
Jurusan Akuntansi
Universitas Darma Persada
Jakarta
2010





FAKULTAS EKONOMI UNIVERSITAS DHARMA PERSADA

JURUSAN AKUNTANSI

PERSETUJUAN

Skripsi Yang Berjudul:

ANALISIS PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN KELEBIHAN
MODAL KERJA TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PT. HOTEL
SAHID JAYA INTERNATIONAL, TBK.

Oleh:

Nama : Fajar Kosasih Legawa

NIM : 06420001

Jurusan : Akuntansi

UNIVERSITAS DHARMA PERSADA	
No. Induk	: 16 / SIKR - PERA / 10 - 1
No. Abs	: 058.151 - LEG - A
Subjek	: Manag. Keuangan Pers
Asal	: Fajar K. Legawa
Dan lain-lain	: Seksi Psi FEA

Jakarta, 19 Agustus 2010

4/3/11

Mengetahui,

Ketua Jurusan Akuntansi

(Atik Isnawati, SE, Ak. M.Si)

Menyetujui,

Dosen Pembimbing

(Drs. Boedi Setyo Hartono, Ak, MM)



FAKULTAS EKONOMI-UNIVERSITAS DARMA PERSADA
JURUSAN AKUNTANSI

PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul :

**ANALISIS PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN KELEBIHAN
MODAL KERJA TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PT. HOTEL
SAHID JAYA INTERNATIONAL, TBK**

Telah dipertahankan dihadapan sidang tim penguji skripsi pada :

Hari : Rabu

Tanggal : 28 Agustus 2019

Oleh :

Nama : Fajar Kosasih Legawa

NIM : 06420001

Panitia Penguji Skripsi :

Nama	Jabatan	Tanda tangan
1. Drs. Boedi Setyo Hartono, Ak. MM	Ketua	
2. Jombrik, SE, MM.	Anggota	
3. Drs. Masdar, Ak.	Anggota	

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Fajar Kosasih Legawa

NIM : 0642000

Jurusan : Akuntansi

Konsentrasi : Keuangan

Skripsi sarjana yang berjudul "ANALISIS PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN KELEBIHAN MODAL KERJA TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PT. HOTEL SAHID JAYA INTERNATIONAL, TBK." merupakan skripsi yang saya susun di bawah bimbingan Bpk. Drs. Boedi Setyo Hartono, Ak, MM. Dimana seluruh isi yang ada merupakan hasil karya tulis yang menjadi tanggung jawab penulis.

Demikianlah pernyataan ini penulis buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 10 Agustus 2010



Fajar Kosasih Legawa

ABSTRAK

(A) Fajar Kosasih Legawa, 06420001

(B) Judul skripsi: Analisis Pengelolaan dan Pemanfaatan Kelebihan Modal Kerja Terhadap Perubahan Laba

(C) 82 halaman, 9 lampiran., 2010

(D) Kata kunci : Analisa laporan keuangan, Kelebihan modal kerja, dan Laba.

(E) Alasan dan tujuan penelitian :

1. Untuk mengevaluasi penerapan pengelolaan modal kerja di PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk ?
2. Untuk menilai pengaruh yang ditimbulkan dari modal kerja terhadap perkembangan laba perusahaan.

(F) Hasil penelitian :

1. Berdasarkan pengukuran likuiditas PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk untuk akhir tahun mengalami kenaikan , *current ratio* terbilang kurang baik tetapi mengalami kenaikan yaitu dari semula 68,88% menjadi 127,40%, *Quick ratio* dari semula 56,12% menjadi 120,71%, rasio kas atas aktiva lancar yang semula 36,00% menjadi 66,85%, *cash ratio* yang semula 24,80 menjadi 85,16%,
2. Perputaran modal kerja pada tahun 2005 yang semula sebesar (30,10) kali menjadi 19,34 kali. Berdasarkan angka-angka tersebut perkembangannya cukup baik.
3. Perkembangan modal kerja bersih PT Hotel Sahid Jaya International, Tbk. dari tahun 2005 sampai dengan tahun 2009 menunjukkan kenaikan yaitu dari semula Rp (507.428.016) menjadi Rp 1.244.875.466 tetapi di iringi dengan kenaikan hutang sehingga likuiditasnya kurang bagus.
4. Perkembangan laba bersihnya dari tahun 2005 sampai dengan tahun 2009 menunjukkan fluktuasi yaitu dari semula Rp (2.345.370.984) menjadi Rp (708.809).
5. Berdasarkan pos-pos penting dineraca yaitu sebagai berikut : salah satu komponen modal kerja bersih yaitu pendapatan yang diterima dimuka yang semula sebesar Rp 318.187.114 pada tahun 2005 menjadi Rp 600.487.097 pada tahun 2009.

(G) Kesimpulan dan saran :

1. kenaikan hutang membuat likuiditasnya kurang bagus sehingga penulis menyarankan untuk mendukung kecukupan modal kerja pada masa yang akan datang dengan cara meningkatkan pendapatan kamar dan diharapkan agar para pemegang saham menambah investasinya agar tidak terjadi peningkatan hutang.
2. Untuk menjaga modal kerjanya, disarankan untuk meningkatkan pendapatan diterima dimuka agar dapat menghasilkan laba yang tinggi.

(H) Daftar pustaka : 2000-2009

(I) Dosen pembimbing : Drs. Boedi Setyo Hartono, Ak, MM

KATA PENGANTAR

Penulis menghaturkan rasa syukur kepada ALLAH SWT karna berkat ridho nya penulis telah menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana ekonomi pada Universitas Darma Persada.

Penulis mengucapkan permintaan maaf apabila telah melakukan kesalahan yang tidak disengaja, karena dalam penulisan skripsi ini penulis tak luput dari kekurangan dan keterbatasan.

Penulis banyak mengucapkan terima kasih kepada :

1. Orangtua dan keluarga yang telah banyak membantu dan selalu mendoakan dan mendukung penulis.
2. Bapak Drs. Boedi Setyo Hartono, Ak, MM.selaku dosen pembimbing dan kajar akuntansi yang telah membimbing saya dalam penulisan skripsi ini.
3. ibu Aiek isniawati, SE,Ak.Msi. sebagai ketua jurusan akuntansi universitas darma persada.
4. Bapak Dedeng dan bapak purdiono, serta seluruh karyawan PT. Hotel Sahid Jaya International.Tbk yang telah meluangkan waktu dalam membantu penulis untuk memberikan informasi dan data yang dibutuhkan..
5. Staf administrasi dan perpustakaan yang telah membantu penulis dengan memberi fasilitas untuk menyelesaikan skripsi ini.

6. Teman-teman di Universitas Darma Persada fakultas Ekonomi, Sastra, dan Teknik angkatan 2005 dan 2006 segala jurusan yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
7. Wǒ xīnài de nǚyǒu shuǐ yīzhī gǔli hé zhīchí Hj.Astri Desiani Kartika .
Wo aini.

Skripsi ini tak luput dari kesalahan jadi penulis memohon maaf atas kesalahan yang telah dilakukan secara tidak sengaja oleh penulis, dan penulis menghaturkan banyak terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini, dan semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua orang.

Jakarta, 20 Agustus 2009

(Fajar KL)

DAFTAR ISI

Lembar persetujuan

Lembar pengesahan

Lembar pernyataan

Abstrak i

Kata pengantar iii

Daftar isi v

Daftar tabel viii

BAB I : Pendahuluan

1.1 Latar belakang masalah 1

1.2 Identifikasi masalah 4

1.3 Pembatasan masalah 4

1.4 Perumusan masalah 4

1.5 Tujuan penelitian dan Manfaat penelitian 5

1.6 Metode penelitian 6

1. Sumber dan Jenis data 6

2. Tehnik pengumpulan data 7

3. Analisa data 7

1.7 Kerangka pemikiran 8

1.8 Sistematika penulisan 9

BAB II : Landasan teori

2.1 laporan keuangan 11

.....1. Pengertian laporan keuangan.....	11
.....2. Tujuan laporan keuangan.....	12
2.2 Rasio laporan keuangan	14
1. Definisi rasio laporan keuangan.....	14
2. Jenis-jenis rasio keuangan.....	14
2.3 Modal kerja	17
1. Pengertian modal kerja.....	17
2. Konsep-konsep modal kerja.....	19
3. Jenis-jenis modal kerja.....	19
4. Metode penentuan besarnya modal kerja.....	20
5. Penentuan besarnya kebutuhan modal kerja.....	21
6. Penyebab timbulnya kelebihan modal kerja.....	22
7. Penyebab timbulnya kekurangan modal kerja.....	22
8. Kebijakan modal kerja terhadap tingkat pengembalian.....	23
2.4 Laba.....	25
2.5 Pengukuran laba	27
2.6 Manajemen kas.....	27

BAB III : Gambaran umum perusahaan

3.1 Sejarah perusahaan	31
3.2 Visi dan Misi perusahaan	32
3.3 Struktur kegiatan usaha perusahaan	37

BAB IV : Analisa dan pembahasan

4.1 Ikhtisar kebijakan akuntansi	41
--	----

4.2 Neraca PT Sahid Jaya International,Tbk	45
4.3 Laporan laba rugi PT Sahid Jaya International,Tbk	49
4.4 Laporan arus kas PT Sahid Jaya International,Tbk.....	53
4.5 Analisis modal kerja	55
4.6 Rasio laporan keuangan	58
1. Rasio Likuiditas	58
2. Rasio Solvabilitas	70
3. Rasio Profitabilitas	72
4. Rasio Aktivitas	77

BAB V : Kesimpulan dan saran

5.1 Kesimpulan	80
5.2 Saran	81

Daftar pustaka

Lampiran

DAFTAR TABEL

Tabel 4.6.1.a Rasio lancar	58
Tabel 4.6.1.b Rasio cepat	61
Tabel 4.6.1.c Rasio kas atas aktiva lancar	65
Tabel 4.6.1.d Rasio kas	67
Tabel 4.6.2. Rasio hutang terhadap kekayaan	70
Tabel 4.6.3.a Return on assets	72
Tabel 4.6.3.b Return on equity	74
Tabel 4.6.4.b Perputaran modal kerja	77

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Setiap kegiatan usaha bisnis memiliki tujuan yang ingin dicapai oleh pemilik dan manajemen perusahaan. Pemilik perusahaan tentunya menghendaki keuntungan yang optimal atas usaha yang dijalankannya. Disamping itu pemilik mengharapkan adanya hasil dari modal yang ditanamkannya tersebut.

Pengambilan keputusan yang tepat diperlukan suatu informasi mengenai laporan keuangan perusahaan yang tersedia tepat waktu, dapat ditelusuri kebenarannya, jelas lengkap, dan akurat. Dalam hal ini perusahaan akan menyusun laporan keuangan yang dapat menggambarkan seluruh hasil kegiatan perusahaan dalam akhir periode pembukuan perusahaan tersebut. Laporan keuangan tersebut disusun dengan maksud untuk memberikan informasi tentang hasil usaha, posisi *financial*, hasil yang telah dicapai sampai saat ini, dan berbagai faktor yang menyebabkan terjadinya perubahan posisi *financial* kepada berbagai pihak yang berkepentingan dengan eksistensi perusahaan, baik dari pihak intern maupun pihak ekstern perusahaan. Agar pihak-pihak yang berkepentingan dapat memperoleh informasi yang memadai dan akurat maka perlu dilakukan interpretasi terhadap laporan keuangan, dilakukannya interpretasi tersebut sangatlah penting bagi pemimpin perusahaan untuk mengontrol kebijakan-kebijakan

yang telah di arabil baik dari kondisi keuangan yang lalu, saat ini maupun pada waktu yang akan datang dalam rangka membantu/menjalankan operasi perusahaan, mengukur kinerja keuangan perusahaan, dan pengambilan keputusan yang harus dilakukan secepat mungkin agar tujuan perusahaan dapat dicapai, laba yang tinggi adalah merupakan tujuan utama dari setiap perusahaan agar perusahaan tersebut dapat bertahan dalam dunia bisnis baik di saat ini, maupun di masa mendatang.

Modal kerja merupakan suatu komponen neraca yang bertujuan agar perusahaan dapat beroperasi dengan efektif dan efisien, modal kerja bersumber dari aktiva lancar dan hutang lancar, dan tujuan dari modal kerja adalah memaksimalkan nilai perusahaan dengan aktiva lancar sehingga tingkat pengembalian investasi sesuai atau lebih besar dari biaya modal untuk membiayai aktiva tersebut. Pengelolaan modal kerja pun harus diperhitungkan dengan cermat karena jika perusahaan mempunyai kelebihan modal kerja berarti perusahaan tersebut mempunyai dana yang menganggur, yang artinya perusahaan tersebut mengalami kerugian karena tidak memanfaatkan peluang yang ada. Dan sebaliknya jika perusahaan mengalami kekurangan modal kerja berarti perusahaan tersebut akan terganggu aktivitas, kontinuitas, dan stabilitasnya. Komponen modal kerja sebagian besar berasal dari pendapatan, karena perusahaan tersebut merupakan perusahaan jasa yang pencatatannya berdasarkan *accrual basis* yang artinya perusahaan tersebut dapat langsung menghasilkan kas pada setiap transaksi, yang artinya perusahaan mempunyai kelebihan modal kerja

untuk kegiatan investasi barang modal yang akan digunakan untuk mendukung kegiatan operasional perusahaan untuk meningkatkan laba dan untuk membayar hutang, sedangkan jika perusahaan mengalami kekurangan modal kerja maka perusahaan akan melakukan pembiayaan dengan hutang kepada pihak ketiga agar kegiatan operasional perusahaan tidak terganggu aktivitasnya dengan harapan perusahaan tetap akan mendapatkan laba. Modal kerja yang dikelola secara baik akan dapat menghasilkan laba perusahaan, sedangkan pemanfaatan kelebihan modal kerja akan meningkatkan laba perusahaan.

PT. Hotel Sahid Jaya international, Tbk. Adalah perusahaan yang di bidang jasa perhotelan di Jakarta dan kawasan pariwisata lainnya. Perusahaan dalam menjalankan bisnisnya juga tidak terlepas dari pengaruh eksternal maupun internal perusahaan. PT. Hotel Sahid Jaya international, Tbk. Dalam menjalankan usahanya juga dituntut untuk dapat memanfaatkan kelebihan modal kerja yang dimiliki sehingga memperoleh keuntungan yang diharapkan. Hal yang mendorong penulis melakukan penelitian adalah untuk mengetahui seberapa besar tingkat kemampuan perusahaan dalam mengelola dan memanfaatkan kelebihan modal kerja untuk meningkatkan laba perusahaan. Berdasarkan hal diatas penulis ingin mengulas lebih dalam dan melakukan penelitian ini dengan judul :

“ ANALISIS PENGELOLAAN DAN PEMANFAATAN KELEBIHAN MODAL KERJA TERHADAP PERUBAHAN LABA PADA PT. HOTEL SAHID JAYA INTERNATIONAL, Tbk.”

1.2 Identifikasi Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan, maka yang menjadi pokok permasalahan adalah :

1. Bagaimana cara perusahaan mengelola modal kerja agar dapat meningkatkan laba perusahaan.
2. Bagaimana cara perusahaan dalam memanfaatkan kelebihan modal kerja untuk meningkatkan laba ?
3. Bagaimana perkembangan laba yang terjadi di perusahaan tersebut dari modal kerja yang tersedia ?

1.3 Pembatasan Masalah

Berdasarkan pokok permasalahan yang telah diidentifikasi, maka penulis membatasi permasalahan penulisan skripsi ini pada penganalisaan laporan keuangan pada PT. Hotel Sahid Jaya international, Tbk. tentang modal kerja dan tingkat laba periode 2005-2009.

1.4 Perumusan Masalah

Berdasarkan indentifikasi dan pembatasan masalah tersebut, permasalahan dalam skripsi ini dapat dirumuskan sebagai berikut:

“Apakah perusahaan telah mengelola kelebihan modal kerja dengan baik sehingga dapat meningkatkan laba perusahaan”

1.5 Tujuan Penelitian dan Manfaat Penelitian

1. Tujuan Penelitian

Tujuan yang hendak dicapai oleh penuliis dalam penelitian ini

adalah:

- a. Untuk menilai penerapan pengelolaan modal kerja apakah telah sesuai dengan manfaat yang diperoleh dan perlakuan akuntansi yang diterapkan.
- b. Untuk menilai pengaruh yang ditimbulkan dari modal kerja terhadap perkembangan laba perusahaan.

2. Manfaat Penelitian

a. Bagi Perusahaan

- 1) Membantu perusahaan untuk memberi saran atau masukan untuk lebih mengefisienkan modal kerja agar laba perusahaan dapat terus ditingkatkan.
- 2) Membantu memecahkan masalah-masalah yang terjadi di perusahaan dengan analisis dan penelitian yang dilakukan.
- 3) Memberikan informasi yang lebih akurat mengenai umpan balik dan tindakan-tindakan yang perlu dipertimbangkan dalam pengambilan keputusan tentang pemanfaatan modal kerja dan peningkatan laba.

b. Bagi Pembaca

Membantu pembaca dalam mengetahui ketentuan modal kerja untuk kinerja keuangan yang lebih baik dan menghasilkan laba yang tinggi.

1.6 Metode Penelitian

1. Sumber dan jenis data

Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data kuantitatif yaitu data yang dinyatakan dengan angka-angka yang didapat dari perusahaan yang kemudian dievaluasi dan dianalisis dari pencatatan yang dilakukan oleh perusahaan sesuai dengan masalah yang akan dibahas.

Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data skunder, yaitu data-data yang diperoleh dari bahan-bahan yang tersedia dilaporan keuangan perusahaan dari sumber lainya yang didapat diperusahaan tersebut yang berhubungan dengan masalah yang akan dibahas.

2. Teknik pengumpulan data

a. Penelitian Lapangan (*Field Research*)

Yaitu bentuk penelitian yang dilakukan dengan cara mendatangi objek penelitian secara langsung untuk mendapatkan data primer yang terkait dengan judul penelitian. Data dan informasi diperoleh berdasarkan tindakan-tindakan berikut :

- 1) Observasi, yaitu dengan melakukan penelitian dan peninjauan langsung pada perusahaan yang menjadi objek penelitian ini.
- 2) Wawancara, yaitu melakukan komunikasi dua arah dengan pihak-pihak tertentu didalam perusahaan, guna mendapatkan data yang dibutuhkan.
- 3) Telaah data, yaitu melakukan telaah atas data yang ada dalam

perusahaan yang menjadi objek penelitian ini.

b. Penelitian kepustakaan (*library Research*)

Yaitu bentuk penelitian yang dilakukan dengan cara mempelajari berbagai buku ilmiah, serta berbagai bahan perkuliahan untuk memperoleh data-data dan landasan teoritis yang ilmiah, guna mendukung analisis dan pembahasan penelitian ini.

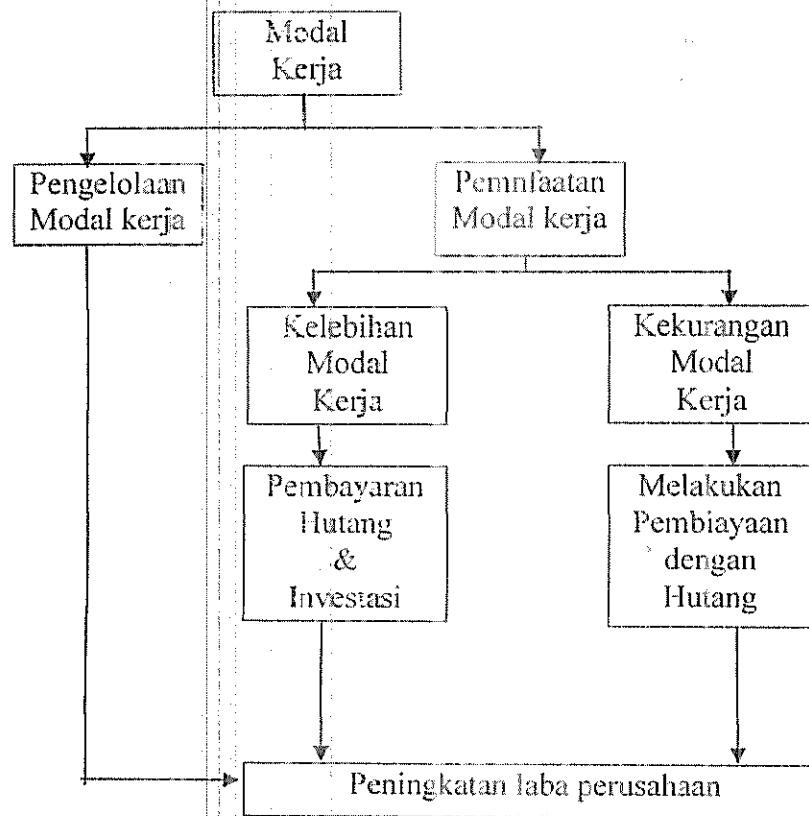
3. Teknik Analisa Data

Teknik analisa data yang digunakan oleh penulis adalah :

metode analisa kualitatif yaitu metode analisa yang menjelaskan hasil penelitian secara sistematis dalam bentuk narasi dan metode analisa kuantitatif yang menjelaskan hasil penelitian dalam bentuk rasio untuk mengetahui pemanfaatan kelebihan modal kerja

1.7 Kerangka Pemikiran

Gambar 1.1
Kerangka pemikiran



Sumber : Dasar-dasar manajemen keuangan, Brigham & Houston dan internet system.software.informer.com yang diolah oleh penulis.

Kerangka tersebut menjelaskan bagaimana suatu modal kerja memiliki pengelolaan dan pemanfaatannya, salah satu pengelolaannya PT. Hotel Sahid Jaya International, Tbk. Sangat tergantung pada tingkat hunian kamar, restoran, dan sewa ruang yang dapat meningkatkan laba perusahaan. Jika aktiva lancar lebih besar daripada hutang lancar maka perusahaan tersebut mengalami kelebihan modal kerja, dan jika kelebihan modal kerja

tersebut mengalami kelebihan modal kerja, dan jika kelebihan modal kerja tersebut dapat dimanfaatkan untuk likuiditas perusahaan atau untuk melakukan pembiayaan investasi untuk mendapatkan tingkat pengembalian yang besar maka perusahaan bisa mendapatkan laba yang akan digunakan untuk membiayai aktiva lancar yang akan digunakan untuk membayar hutang atau digunakan untuk investasi jangka pendek maupun jangka panjang kembali. Aktiva lancar sendiri dibutuhkan untuk menjalankan bisnis, semakin besar kepemilikan atas aktiva lancar, maka semakin kecil perusahaan menghadapi bahaya kekurangan aktiva tersebut, sehingga semakin rendah resiko operasinya. dan berarti perusahaan tersebut mempunyai peluang untuk mengembangkan usahanya lebih baik lagi. Sebaliknya, jika perusahaan mengalami kekurangan modal kerja maka likuiditas perusahaan pun akan terganggu dan agar kegiatan perusahaan terus berlanjut maka perusahaan melakukan pembiayaan dengan hutang dimana dengan hutang tersebut perusahaan dapat melakukan investasi dan pembiayaan-pembiayaan untuk aktivitas normal perusahaan untuk mendapatkan laba.

1.8 Sistematika Penulisan

Bab I Pendahuluan

Bab ini merupakan pendahuluan dari skripsi ini yang di dalamnya memuat latar belakang masalah, identifikasi masalah, pembatasan masalah, perumusan masalah, tujuan dan manfaat penelitian, metodologi penelitian, kerangka pemikiran, serta sistematika

penulisan.

Bab II Landasan teori

Bab ini menguraikan teori-teori dan konsep-konsep dasar yang menjadi pedoman dan berhubungan erat dengan penelitian, yang mencakup tinjauan pustaka yang akan dikaitkan dengan penulisan skripsi ini.

Bab III Gambaran Umum Perusahaan

Bab ini menggambarkan sejarah perusahaan, struktur organisasi, dan kegiatan usaha perusahaan.

Bab IV Analisa dan Pembahasan

Bab ini membahas masalah yang dihadapi perusahaan tersebut berdasarkan teori yang relevan, yang menjelaskan hasil penelitian dalam bentuk rasio untuk mengetahui pemanfaatan kelebihan modal kerja.

Bab V Kesimpulan dan Saran

Bab ini merupakan bagian akhir penyusunan skripsi yang isinya merupakan kesimpulan mengenai pembahasan masalah serta saran penulis guna perbaikan keadaan perusahaan yang bersangkutan.