

PEMBERDAYAAN WASERDA KSU DI DKI JAKARTA

SKRIPSI

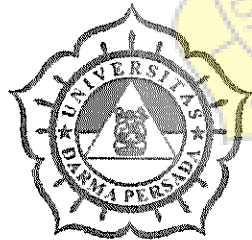
Diajukan untuk memenuhi Salah Satu Tugas Akademika
Dan Melengkapi Sebagian Dari Syarat-Syarat
Guna Mencapai Gelar Sarjana Ekonomi (S1)
Jurusan Manajemen

Oleh

FAMELA SARI HASIBUAN

NIM : 95420016

NIRM : 953123340250050



FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS DARMA PERSADA

JAKARTA

1999

Fakultas Ekonomi
Universitas Darma Persada

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Famela Sari Hasibuan
No. Pokok / NIRM : 95420016 / 953123340250050
Jurusan : Manajemen
Program Studi : Manajemen Keuangan dan Perbankan
Judul : PEMBERDAYAAN WASERDA KSU DI DKI JAKARTA

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dihadapan Panitia Penguji Skripsi

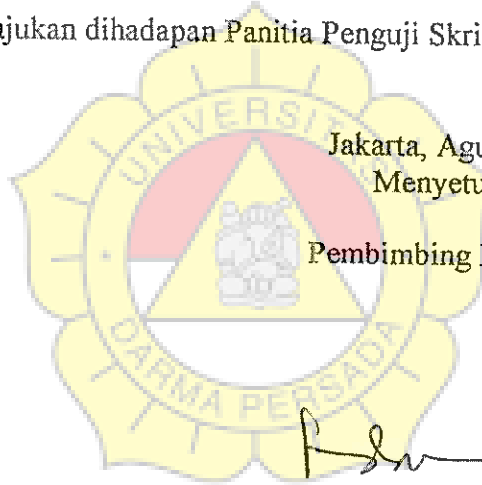
Mengetahui

A/ n Dekan Fakultas Ekonomi

Ketua Jurusan Manajemen



Dra. Endang Tri Pujiastuti



Jakarta, Agustus 1999
Menyetujui

Pembimbing Materi



Sudarmadji. HS, SE, Ak, MM

Pembimbing Teknis



Hj. Murdiaty Zaqlul, SE, Msi.

UNIVERSITAS DARMA PERSADA
FAKULTAS EKONOMI

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

1. Nama : FAMELA SARI HASIBUAN
2. NIM / NIRM : 95420016 / 953123340250050
3. Jurusan : Manajemen Keuangan
4. Bidang / Konsentrasi Skripsi : Manajemen Keuangan.
5. Judul Skripsi : PEMBERDAYAAN WASERDA KSU DI DKI JAKARTA

PANITIA PENGUJI SKRIPSI

Tanggal..... 5/8/99 Ketua : 

Anggota /
Tanggal..... 5/8/99 Pembimbing : 

Anggota /
Tanggal..... Pembimbing.....

Telah disetujui dan diterima untuk memenuhi sebagian persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

Jakarta,.....

KETUA JURUSAN

(Dra. Endang Tripudjiastuti)

Lembar Pernyataan

Yang bertanda tangan dibawah ini :

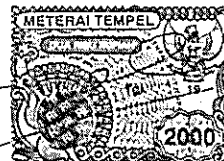
Nama : Famela Sari HS
NIM : 95420016
Fakultas : Ekonomi
Jurusan : Manajemen Keuangan Dan Perbankan

Dengan ini menyatakan bahwa karya tulis dengan judul “ *Pemberdayaan Waserda KSU Di DKI Jakarta* “. dibawah bimbingan Bapak Sudarmadji HS, SE, Ak, MM benar merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan jiplakan maupun mengcopy sebagian dari hasil karya orang lain.

Apabila dikemudian hari diketemukan tidak sesuai dengan pernyataan in, saya bersedia mempertanggung jawabkan.

Dengan demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Yang menyatakan



(Famela Sari HS)

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke-hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-NYA, sehingga dengan segala kemampuan ilmu pengetahuan yang terbatas penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

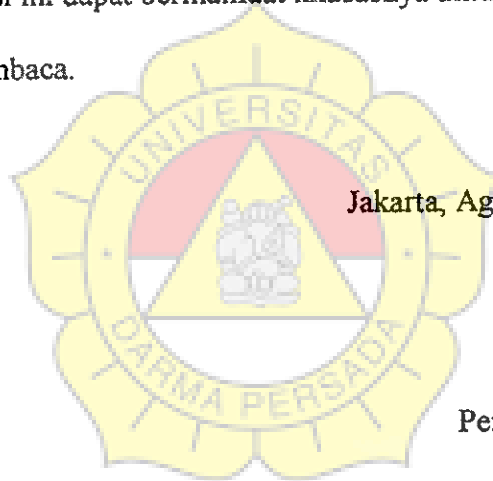
Penyusunan skripsi ini adalah untuk memenuhi sebagian dari syarat-syarat guna mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Jurusan Manajemen Keuangan Universitas Darma Persada, Jakarta.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna oleh karena keterbatasan pengetahuan, waktu dan data yang diperoleh penulis. Dalam penyusunan skripsi ini, penulis telah mendapatkan banyaka bantuan dari berbagai pihak, maka dengan segala kerendahan hati pada kesempatan ini penulis ingin menghaturkan bamnyak terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Sudarmadji. HS, SE, Ak, MM selaku dosen pembimbing skripsi yang telah banyak menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk membimbing penulis dalam penyusunan skripsi ini.
2. Ibu Hj. Murdiaty Zaqlul, SE, Msi selaku dosen pembimbing teknis yang telah membantu dalam penulisan skripsi ini.
3. Bapak Drs. Shanti Danu Boestaman selaku dekan fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada Jakarta.
4. Ibu Dra Endang Tri Pujiastuti selaku Kajur Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Darma Persada Jakarta.

5. Pengurus dan Karyawan Waserda KSU Pegangsaan yang membantu dan memberikan informasi serta waktu dalam penelitian.
6. Papa, Mama, adik-adik tercinta atas doa restu, dorongan dan dukungannya.
7. Panji Tri Wahyudi atas segala dukungan dan bantuannya.
8. Teman-teman angkatan 95 atas semangat yang diberikan kepada penulis.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, maka kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan dari semua pihak. Akhir kata penulis mengharapkan semoga skripsi ini dapat bermanfaat khususnya untuk penulis sendiri dan umumnya untuk para pembaca.



Jakarta, Agustus 1999

Penulis

ABSTRAKSI

Famela Sari H

95420016 / 953123340250050

PEMBERDAYAAN WASERDA KSU DI DKI JAKARTA

xii + 75 hal : 1999

Kata kunci : Pemberdayaan Waserda

KSU sebagai badan usaha milik warga kelurahan merupakan titik sentral pembangunan ekonomi kelurahan yang dibangun dengan semangat kebersamaan dan kekeluargaan. Waserda, sebagai salah satu unit usaha KSU, berperan memberikan pelayanan kebutuhan barang pokok untuk anggota dan masyarakat sampai ditingkat RT/RW secara mudah dan murah. Penulis memilih Waserda KSU Pegangsaan sebagai obyek penelitian karena waserda tersebut telah mendapatkan dana bantuan dari Pemda DKI Jakarta.

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah yang menjadi pertimbangan bagi Pemda DKI dalam memberikan dana bantuan kepada Waserda KSU, mengetahui pengawasan yang dilakukan oleh Pemda setelah memberikan dana bantuan tersebut dan pengaruh apa yang dirasakan oleh Waserda KSU setelah mendapatkan dana bantuan.

Metode penelitian penulis dalam menyusun skripsi ini bersifat deskriptif, dengan menggunakan teknik pengumpulan data melalui riset perpustakaan dan riset lapangan (wawancara).

Hasil penelitian penulis menunjukkan bahwa Pemda DKI membuat beberapa pertimbangan sebelum menyalurkan dana bantuannya. Dalam hal pengawasan Pemda DKI tidak melakukan secara berkala melainkan hanya memberikan pengarahan terhadap Waserda KSU Pegangsaan. Pihak KSU ini yang mengawasi kegiatan operasional waserda baik yang dilakukan oleh pengrus maupun oleh badan pengawas. Pengaruh pemberian dana bantuan ini berdampak positif bagi kemajuan waserda itu sendiri. Hanya adanya kekurangan jumlah personil waserda yang perlu untuk ditambah.

Saran-saran yang dapat diberikan dengan adanya dana bantuan dari Pemda DKI terhadap waserda KSU diharapkan dapat meningkatkan kegiatan usahanya dan penanganan pada bidang manajemen dilakukan secara profesional. Adanya peningkatan kemitran dengan pihak distributor yang dapat memberikan pasokan barang dengan harga yang lebih murah dan kualitas yang terjamin.

Daftar Acuan (1981-1998)

Jakarta, Agustus 1999

Pembimbing Materi



Sudarmadji. HS, SE, AK, MM

DAFTAR ISI

Kata Pengantar	i
Abstraksi	iii
Daftar Isi	v
BAB 1 PENDAHULUAN	1
A Latar Belakang Masalah	1
B Pembatasan Masalah	3
C Perumusan Masalah	4
D Tujuan dan Kegunaan Penelitian	4
E Sistematika Pembahasan	5
BAB 2 KERANGKA TEORITIS	
A. Tinjauan Pustaka	8
1. Pengertian dan Fungsi Waserda KSU	8
2. Manfaat Waserda	12
3. Maksud, Tujuan dan Sasaran Program pemberdayaan	12
4. Dasar Kriteria Pengembangan Waserda KSU	14
5. Konsep Pemberdayaan Waserda	18
6. Pembiayaan Program Pemberdayaan Waserda KSU	18
7. Pengawasan	18
8. Organisasi Waserda	22



9. Operasional Waserda 30

B. Kerangka Pemikiran 34

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Tempat dan Waktu Penelitian 36

B. Rancangan Penelitian 36

C. Variable-variable Penelitian 37

D. Definisi Operasional Variable 37

E. Teknik Pengumpulan Data 37

F. Metode Analisis 38

BAB IV DESKRIPSI PEMBAHASAN DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Umum Perusahaan

1. Sejarah Waserda KSU Pegangsaan 40

2. Struktur organisasi 41

3. Badan Pengawas 45

4. Operasional Waserda 45

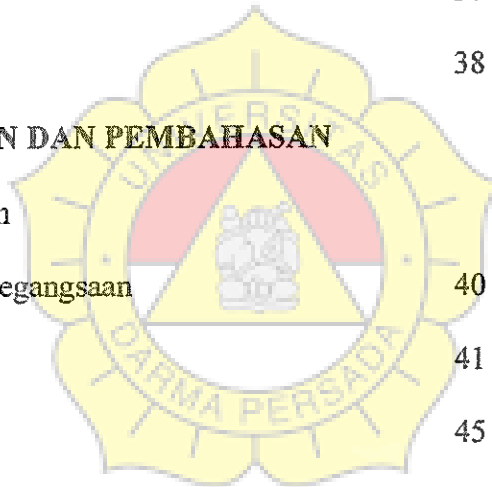
5. Bidang Usaha KSU Pegangsaan 47

6. Prosedur-prosedur yang Berkaitan Dalam Kegiatan

Operasional Waserda 48

7. Pertimbangan-pertimbangan yang Diambil oleh

Pemda DKI Dalam Menyalurkan Dana Bantuan 57



8. Pengawasan yang Dilakukan oleh Pemda DKI	
Setelah Memberikan Dana Bantuan	59
B. Pembahasan	
1. Evaluasi Pertimbangan yang diambil Pemda DKI	
Dalam Penyaluran Dana Bantuan	62
2. Evaluasi Pengawasan yang Diberikan Pemda DKI	
Setelah Penyaluran Dana Bantuan	68
3. Pengaruh Pemberian Dana Bantuan Terhadap	
Waserda KSU	69

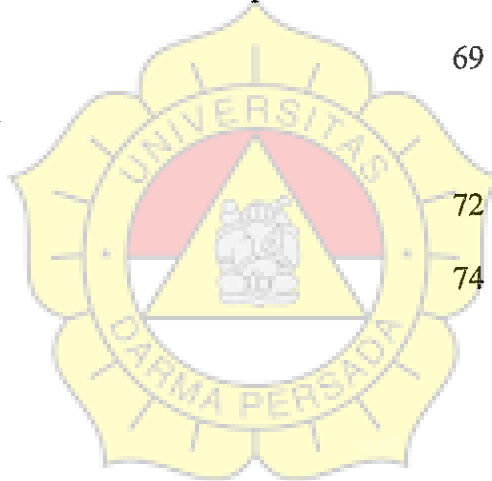
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	72
B. Saran	74

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Perekonomian Daerah Khusus Ibukota Jakarta tumbuh dan berkembang dengan pesat. Hal ini ditandai dengan peningkatan pendapatan per kapita dari tahun ke tahun, yang pada tahun 1996 mencapai US\$3,600.

Pembangunan fisik kota berkembang dengan pesat sejalan dengan peningkatan perekonomian. Berbagai wadah kegiatan ekonomi, seperti pusat perdagangan, perkantoran, mal, hotel, dan berbagai sarana lain melengkapi kehidupan kota Jakarta. Meskipun demikian tidak semua warga Jakarta dapat menikmati perkembangan dan kemajuan ini. Ada sebagian warga Jakarta yang masih tertinggal dibidang ekonomi. Mereka masih harus bekerja keras untuk memenuhi kebutuhan pokok, bahkan masih banyak yang belum mempunyai kesempatan usaha tetap. Keadaan ini dapat dilihat dari meningkatnya angka pengangguran di DKI Jakarta.

Pertumbuhan ekonomi yang tidak diikuti dengan pemerataan perlu segera diperbaiki, terlebih dalam menghadapi era perdagangan bebas di masa depan yang sangat kompetitif. Oleh karena itu pemberdayaan ekonomi rakyat perlu segera diupayakan. Koperasi, sebagai badan usaha, merupakan jawaban untuk

menciptakan kerjasama diantara pelaku ekonomi rakyat yang kekuatannya bertumpu pada konsumen, produksi, dan sumber pendanaan..

Wadah kegiatan ekonomi rakyat di daerah perkotaan dan tersebar di setiap kelurahan, yang dikenal sebagai koperasi serba usaha (KSU), selama ini belum didayagunakan secara optimal.KSU, yang merupakan titik sentral pembangunan ekonomi kelurahan perlu diberdayakan dan diperkuat sehingga mampu menjalankan roda ekonomi kelurahan.

Salah satu unit kegiatan KSU yang sangat strategis adalah warung serba ada (Waserda) . Keberadaan Waserda KSU dapat memberikan nilai positif bagi pertumbuhan perekonomian di wilayah kelurahan dan rukun warga (RW) sehingga akan meningkatkan pelayanan dan pendapatan masyarakat.

Waserda merupakan unit usaha berupa toko, warung, ataupun kios yang menjual barang- barang primer dan sekunder dengan jumlah barang yang dijual sebanyak 200-1500 item barang.Ada beberapa tipe Waserda yang berkembang saat ini di DKI Jakarta, yaitu sebagai berikut:

- 1.Waserda perorangan yang dimiliki secara pribadi.
- 2.Waserda kelompok masyarakat, merupakan Waserda yang dimiliki secara pribadi perorangan atau pun sekelompok orang.
- 3.Waserda koperasi merupakan unit usaha koperasi profesi.
- 4.Waserda KSU , merupakan unit usaha dari Koperasi Serba Usaha.

Dalam pelaksanaannya, kendala yang dihadapi KSU di kelurahan DKI Jakarta adalah masih banyak yang belum aktif dan keanggotaannya baru

mencapai 50.000 orang, atau kurang dari 1% jumlah penduduk DKI Jakarta. Disamping itu, Waserda KSU di DKI Jakarta saat ini baru berjumlah 63 unit dan masih berjalan sendiri-sendiri atau belum terjalin dalam jaringan usaha koperasi. Sementara itu warung milik perorangan yang banyak tersebar di RW atau RT belum terkait secara sinergi dengan Waserda KSU.

Untuk dapat memberdayakan Waserda KSU diperlukan suatu sistem pengawasan yang baik agar kegiatan usaha Waserda dapat berjalan dengan baik. Sistem pengawasan yang perlu diperhatikan adalah mengenai pengawasan pada keuangannya dan pada sumber daya manusianya.

Dalam pemberdayaan Waserda KSU ini PEMDA DKI Jakarta memberikan dana bantuan bagi Waserda yang akan berdiri maupun Waserda yang telah berdiri. Waserda KSU ini diharapkan dapat menjadi alternatif dalam menjawab permasalahan kesenjangan sosial yang dirasakan semakin meningkat pada kondisi perekonomian Jakarta saat ini. Selain itu perkembangan Waserda diharapkan dapat menciptakan lapangan kerja pada skala kelurahan.

B. Pembatasan Masalah

Didalam penulisan skripsi ini penulis membatasi permasalahan mengenai sistem pengawasan didalam Waserda KSU Pegangsaan dan penyaluran dana bantuan PEMDA DKI kepada KSU Pegangsaan dalam pemberdayaan Waserda, agar

pemberdayaan Waserda KSU di DKI Jakarta dapat berjalan dengan baik sesuai dengan tujuan pembinaan yang ingin dicapai.

C. Perumusan Masalah

Dari latar belakang yang telah dipaparkan diatas , penulis dapat membuat beberapa rumusan masalah yaitu sebagai berikut :

1. Apakah pertimbangan-pertimbangan yang diambil oleh PEMDA DKI dalam menyalurkan dana bantuannya kepada KSU dalam pemberdayaan Waserda?
2. Bagaimanakah cara yang dilakukan oleh PEMDA DKI dalam mengawasi Waserda KSU yang telah di berikan dana bantuan ?
3. Apakah pengaruh dana bantuan yang diberikan oleh PEMDA DKI terhadap Waserda yang bersangkutan ?

D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian

Tujuan dari penelitian adalah:

1. Untuk mengetahui yang menjadi pertimbangan Pemda DKI dalam menyalurkan dana bantuan kepada Waserda KSU.
2. Untuk mengetahui apakah pengawasan yang ada dilakukan sudah efektif.
3. Untuk mengetahui secara jelas pengaruh dana bantuan yang telah diberikan terhadap Waserda K.SU yang bersangkutan.

Kegunaan dari penelitian adalah :

1. Bagi Penulis, untuk melengkapi dan memenuhi salah satu syarat perkuliahan dalam menyelesaikan program SI Fakultas Ekonomi pada Universitas Darma Persada, Jakarta.
2. Bagi Waserda KSU, untuk dapat menambah jumlah Waserda KSU di DKI Jakarta. Juga untuk dapat menambah pendapatan para pemilik Waserda KSU dan dapat menciptakan lapangan pekerjaan pada skala kelurahan.
3. Bagi Para Pembaca, untuk dapat menambah wawasan pengetahuan para pembaca mengenai Waserda KSU.

E. Sistematika Pembahasan

BAB I : PENDAHULUAN

Pada Bab ini akan diuraikan latar belakang masalah, pembatasan masalah, perumusan masalah, tujuan dan kegunaan penelitian, metode penelitian yang digunakan dalam penulisan skripsi, serta sistematika pembahasan skripsi.

BAB II : KERANGKA TEORITIS

Bab ini pembahasan dimulai dengan mengemukakan tentang pengertian dan fungsi Waserda KSU, Manfaat Waserda, Dasar kriteria pengembangan Waserda KSU, konsep pemberdayaan dan

pengertian sistem pengawasan dan kaitannya dengan masalah yang akan diteliti dalam kerangka pemikiran.

BAB III : METODOLOGI PENELITIAN

Awal mulanya dibahas mengenai tempat penelitian, lalu mengenai rancangan penelitian yang akan digunakan dan alasan memilih rancangan tersebut. Kemudian menentukan variabel yang didefinisikan menurut pengertian penulis sesuai dengan penelitian yang akan dibahas. Pengumpulan data bisa mulai dilakukan dan teknik pengumpulan data dapat ditentukan. Terakhir data akan dievaluasi dan harus ditentukan metode analisis yang akan digunakan.

BAB IV : EVALUASI DAN PEMBAHASAN

A. DESKRIPSI UMUM

Dalam Bab ini dipaparkan gambaran umum mengenai perusahaan yang dimulai dengan sejarah berdirinya, struktur organisasi perusahaan, kegiatan operasional perusahaan, sistem pengawasan yang ada serta data lainnya yang berkaitan dengan pemberdayaan Waserda KSU.

B. EVALUASI DAN PEMBAHASAN

Dalam Bab ini, penulis akan membahas mengenai sistem pengawasan yang dilakukan oleh Pemda DKI setelah memberikan dana bantuan kepada Waserda KSU dalam rangka pemberdayaan Waserda KSU di DKI Jakarta.

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

Pada Bab terakhir, penulis mencoba menarik kesimpulan dari keseluruhan hasil evaluasi dan pembahasan serta mencoba memberikan saran-saran yang berguna untuk mengembangkan sistem yang telah ada.

